

*Da 31 anni...
la chiave giusta
per la tua casa.*



bonifazi.it
News

Anno 31 Numero 10 2026

U.S.A

MIAMI

ITALIA

UMBRIA

ABRUZZO

MOLISE

LAZIO

BORSINO IMMOBILIARE



La magia dell'autunno, il calore della casa

Diffusione gratuita
presso gli affiliati
Bonifazi Franchising Immobiliare

Bonifazi Franchising S.r.l.
ASSOCIATO:



A.N.A.M.A.
Associazione Nazionale Agenti e Mediatori d'Affari



BONIFAZI NEWS

Anno XXXI - Numero 10

Aut. Trib. di Terni, n. 6/99

Proprietario:

Bonifazi Franchising S.r.l.
Corso del Popolo, 5
05100 TERNI

Direttore Responsabile:

Fabio Toni

Editore:

Bonifazi Franchising S.r.l.

Tiratura:

37.000 copie

Stampa:

Leardini - Macerata F. (PU)

Sommario

Rubrica Speciale GIOCHI SENZA FRONTIERE	3
U.S.A.	
Miami	9
ITALIA	
Regione Abruzzo	
Pescara Portanuova	10
Sulmona	11
Vasto	12
Castel di Sangro	13
Roccaraso	14
Regione Lazio	
Viterbo	15
Montefiascone	16
Ladispoli	17
Frascati	18
Regione Umbria	
Terni Centro	19
Terni Piazza Tacito	20
Terni Città Giardino	21
Arrone	22
San Gemini	23
Narni	24
Perugia Elce	25
Perugia Centro	26
Perugia San Sisto	27
Magione	28
Spoletto	29
Regione Molise	
Isernia	30
Stime Gratuite	31
Fincasa: Mutui al 100%	32

DESCRIZIONE VANI: Per vano si intendono: camere, sala, soggiorno, studio, taverna;
tutti gli altri ambienti sono da considerarsi come ACCESSORI.
Es.: Appartamento con 2 camere, studio, soggiorno, cucina, 2 bagni, ripostiglio = 4 vani.

GIOCHI SENZA FRONTIERE 2026



GIOCHI SENZA FRONTIERE 2026



GIOCHI SENZA FRONTIERE 2026



GIOCHI SENZA FRONTIERE 2026



GIOCHI SENZA FRONTIERE 2026



GIOCHI SENZA FRONTIERE 2026



U.S.A**MIAMI****1260 Washington Ave.****Tel. 0744/47.11.22**

Rif. Banca Dati: MIAMI

MIAMI BEACH, BAY DR., appartamento con 2 camere e 2 bagni. Balcone panoramico vista baia. Posto auto. Piscina.
Rif. 64546 € **104.000**



MIAMI BEACH, BAY DR., spazioso appartamento al piano terra recentemente ristrutturato. Camera e cabine armadio. Fronte baia.
Rif. 67949 € **128.000**



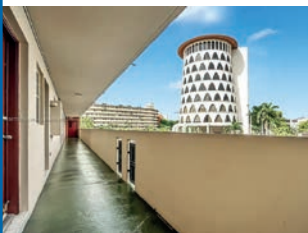
MIAMI BEACH, TATUM WATERWAY DR., ampio appartamento in stile mediterraneo con camera. Vicino spiaggia e servizi. Location nel verde e sul Canale.
Rif. 69556 € **132.000**



MIAMI BEACH, MERIDIAN AV., ottima soluzione in South Beach adiacente a Flamingo Park, Lincoln Road e Ocean Drive.
Rif. 64569 € **112.000**



MIAMI BEACH, COLLINS AV., appartamento fronte oceano con cabine armadio e balcone. Piscina. Prestigiosa location in South Beach.
Rif. 68257 € **139.000**



MIAMI BEACH, HARDING AV., appartamento ristrutturato in North Beach, adiacente spiaggia e locali. Ottimo stato. Mobiliato. Garage.
Rif. 70715 € **129.000**



MIAMI BEACH, N TREASURE DR., appartamento con camera a Island Place, North Bay Village. Piscina. Vista sulla baia. Posto auto.
Rif. 64736 € **121.000**



MIAMI BEACH, EUCLID AV., recentemente ristrutturato in suggestivo edificio Art Deco. Ottima posizione in SoBe, adiacente spiaggia, Flamingo e Lincoln.
Rif. 68893 € **123.000**



MIAMI BEACH, JEFFERSON AV., ottimo appartamento completamente e finemente arredato. Prestigiosa location nel cuore di South.
Rif. 70725 € **152.000**



LUNGOMARE - C. COLOMBO - VIALE MARCONI - STADIO - UNIVERSITÀ - D'ANNUNZIO

PESCARA PORTANUOVA

Viale Marconi, 255

Tel. 085/81.23.341 - Cell. 345/16.11.386

pescaraportanuova@bonifazi.it



P. PLANET. PE001

Affiliato: Enrico Immobiliare S.R.L.

APPARTAMENTI

PESCARA CENTRO, Penta, vani 6, locale attualmente a rendita, possibilità di ricavarci due appartamenti data la metratura generosa. Occasione. Classe energetica G.

Rif. 82193

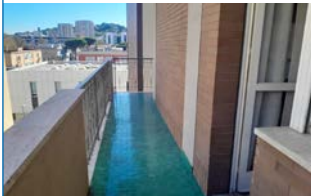
€ 299.000



PESCARA, centro, vani 8, appartamento posto al centro di Portanuova, a pochi passi dall'Università e servito dei principali servizi, situato al quarto piano con ascensore. Classe energetica G.

Rif. 107834

€ 189.000



PESCARA NORD, vani 3, a 5 min dal mare: appartamento di circa 75 mq, soggiorno con cucina, 2 camere, bagno e balcone parzialmente verandato. Ottimo investimento. Classe energetica G.

Rif. 108228

€ 199.000



PESCARA TIBURTINA, vani 3, luminoso appartamento di circa 85 mq con ampio soggiorno/cucina, due camere, balconi. Da rimodernare. Possibilità posto auto in corte privata. Classe energetica G.

Rif. 108479

€ 87.000



PESCARA NORD, vani 3, appartamento ristrutturato di circa 135 mq, vicino mare e centro, due camere, due bagni, terrazza, balcone e garage in contesto riservato. Classe energetica E.

Rif. 108556

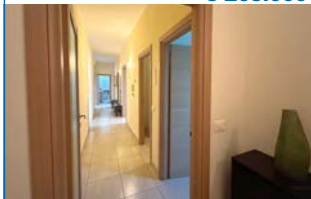
€ 449.000



PESCARA NORD, vani 5, appartamento ristrutturato di circa 120 mq, vicino mare, quattro camere, tre bagni, balcone terrazzato, ascensore. Classe energetica E.

Rif. 108558

€ 268.000

**VILLE E CASALI**

PESCARA NORD, terratetto di 129 mq con due appartamenti indipendenti, ristrutturato, doppi ingressi e corte comune. A due passi dal mare, 15 min dal centro. Classe energetica G.

Rif. 108049

€ 345.000



PESCARA, soluzione ristrutturata vicino ospedale: soggiorno con camino, cucina abitabile con balcone, due camere, due bagni, mansarda. Classe energetica E.

Rif. 108280

€ 175.000

**LOCALI COMMERCIALI**

PESCARA, proponiamo in vendita un appartamento ad uso ufficio (categoria A/10), situato in posizione strategica in Piazza Duca d'Aosta, a Pescara. Classe energetica F.

Rif. 108387

€ 189.000

**SELEZIONIAMO AMBOESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

SULMONA**SULMONA (AQ)**

Via Papa Giovanni XXIII, 54
Tel. 0864/34.949 - Cell. 347/22.34.013
sulmona@bonifazi.it



P. PLANET. AQ001

Affiliato: Luisa Immobiliare s.r.l.

APPARTAMENTI

SULMONA, vani 5, appartamento al piano secondo composto da: soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, balcone. Possibilità di creare due unità abitative. Classe energetica G.

Rif. 108563

€ 250.000

SULMONA, vani 3, appartamento piano primo composto da ingresso, cucina, sala, bagno, due camere, balconi e cantina. Classe energetica F.

Rif. 108673

€ 45.000

SULMONA, vani 3, appartamento al piano rialzato, salone, cucina, due camere, un bagno, balconi, cantina. Classe energetica G.

Rif. 108800

€ 90.000

SULMONA, vani 3, appartamento al piano quarto composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio, balconi e garage. Classe energetica G.

Rif. 108941

€ 130.000

ANVERSA DEGLI ABRUZZI, vani 2, appartamento con sala con angolo cottura e camino, una camera, bagno e balcone. Classe energetica B.

Rif. 109039

€ 30.000**VILLE E CASALI**

CASTELVECCHIO SUBEQUO, abitazione ristrutturata nel 2019, attualmente struttura B&B avviata. Ottimo investimento. Classe energetica D.

Rif. 109026

€ 73.000

INTRODACQUA, semindipendente con ristrutturazione già avviata e da rifinire. Composta da: garage/cantina soggiorno cucina, tre camere, tre bagni e terrazzo. Classe energetica G.

Rif. 109029

€ 70.000

PETTORANO SUL GIZIO, proponiamo in vendita un lotto composto da due unità immobiliari e terreni annessi. Classe energetica G.

Rif. 109066

€ 150.000**TERRENI**

PRATOLA PELIGNA, 22.000 mq di terreno agricolo con annesso. Ideale per aziende agricole o semplicemente con abitazione principale. Classe energetica G.

Rif. 108942

€ 200.000

VASTO

VASTO (CH)

Corso Garibaldi, 19
Tel. 0873/46.99.88 - Cell. 331/96.89.286
vasto@bonifazi.it



P. PLANET. CH001

Affiliato: DES IMMOBILIARE s.r.l.

APPARTAMENTI

**VASTO MARINA, vani 3, AP-
PARTAMENTI DI NUOVA CO-
STRUZIONE.** Un'oasi di tran-
quillità e pace, a pochi passi
dal mare Residence Galassi è
un affascinante complesso re-
sidenziale. Classe energetica A.
Rif. 107704 € **240.000**



**VASTO MARINA, vani 2, ap-
partamento a due passi dal
mare,** con posto auto com-
posto da spazioso soggiorno,
cucinetto, un bagno, camera
e terrazzo abitabile. Classe
energetica E.
Rif. 107967 € **170.000**



**VASTO MARINA, Viale Dal-
mazia, vani 3,** proponiamo
in vendita appartamento
composto da: soggiorno con
angolo cottura, due camere,
bagno, spazioso terrazzo e
balcone. Classe energetica G.
Rif. 108102 € **175.000**



VASTO MARINA, vani 3, pro-
poniamo in vendita trilocale
sito al terzo piano con ascen-
sore all'interno di un residence
recintato con posto auto asse-
gnato. Classe energetica G.
Rif. 108371 € **129.000**



VASTO MARINA, vani 3, pro-
poniamo in vendita trilocale
con un servizio sito al 3 piano
di un condominio di soli 6 uni-
tà abitative a pochi passi dal
mare. Classe energetica G.
Rif. 108414 € **165.000**



VASTO, vani 4, in vendita am-
pio e luminoso quadrilocale al
primo piano di un condominio.
Zona centrale con tutti i servi-
zi. Classe energetica G.
Rif. 108533 € **235.000**



VASTO MARINA, vani 3, pro-
poniamo in vendita grazioso
appartamento con ingresso
indipendente e giardino priva-
to. Classe energetica C.
Rif. 108544 € **185.000**



**VASTO, Via della Libertà,
vani 4,** proponiamo in vendita
ampio appartamento quadri-
locale con doppi servizi, bal-
conate vista mare e box auto
privato. Classe energetica G.
Rif. 108614 € **180.000**

**VILLE E CASALI**

VASTO, Via San Rocco, pro-
poniamo in vendita abitazione
semindipendente di recente
costruzione. L'immobile si
compone di 3 servizi oltre area
esterna. Classe energetica D.
Rif. 108291 € **250.000**

**SELEZIONIAMO AMBOESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

CASTEL DI SANGRO - ALFEDENA**CASTEL DI SANGRO (AQ)**

Via Porta Napoli, SNC
Tel. 0864/84.14.66 - Cell. 340/22.94.235
casteldisangro@bonifazi.it



P. PLANET. AQ002

Affiliato: Enrico Immobiliare S.R.L.

APPARTAMENTI

CASTEL DI SANGRO, Roc-cacinquemiglia - "Borgo Antico", vani 3, trilocale panoramico al terzo piano con ascensore in palazzo di recente costruzione con cantina. Classe energetica D.

Rif. 108104 **€ 129.000**

CASTEL DI SANGRO, Piana S. Liberata, vani 3, nuova costruzione, composto da: ingresso, soggiorno con camino e cucina a vista, due camere, due bagni e giardino. Classe energetica A.

Rif. 108175 **€ 295.000**

CASTEL DI SANGRO, centrale, vani 3, esclusivo attico con ascensore, composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere, due bagni, ampio terrazzo panoramico, cantina e posto auto. Classe energetica G.

Rif. 108261 **€ 249.000**

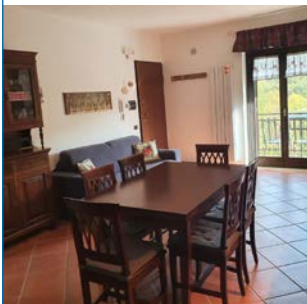
ALFEDENA, centro, vani 2, nelle vicinanze della villa comunale, trilocale con camino e due balconi panoramici. Classe energetica G.

Rif. 108400 **€ 115.000**

CASTEL DI SANGRO, Piana Santa Liberata, vani 3, appartamenti di nuova costruzione in bioedilizia. Trilocali e quadrilocali con giardino o balcone abitabile. Classe energetica A.

Rif. 108413 **€ 245.000**

ATELETA, vani 3, appartamento di recente costruzione, **TRILOCALE CON TERRAZZINO**. Classe energetica G.

Rif. 108608 **€ 130.000****VILLE E CASALI**

ATELETA, appartamento con entrata indipendente composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e camino, una camera, bagno, ripostiglio / lavanderia. Classe energetica G.

Rif. 58560 **€ 72.000**

CASTEL DI SANGRO, località COLLE, quadrilocale con giardino privato. Classe energetica G.

Rif. 108326 **€ 168.000**

CASTEL DI SANGRO, grazioso bilocale ristrutturato e arredato, centralissimo. Classe energetica G.

Rif. 108607 **€ 155.000**

ROCCARASO - RIVISONDOLI - PESCOLOSTANZO

ROCCARASO (AQ)

Via Napoli, 5
Cell. 389/91.36.880
roccaraso@bonifazi.it



P. PLANET. AQ003

Affiliato: Enrico Immobiliare S.R.L.

APPARTAMENTI

RIVISONDOLI, vani 4, quadrilocale in pieno centro, così meglio descritto: ingresso, doppio soggiorno con camino, due camere da letto, due servizi, cucina più ampio balcone. Classe energetica G.

Rif. 81118

€ 299.000



RIVISONDOLI, vani 3, proponiamo in vendita grazioso appartamento con ingresso indipendente su unico livello, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura con camino, due camere matrimoniali, due servizi entrambi completi con doccia. Classe energetica G.

Rif. 81485

€ 180.000



ROCCARASO, vani 2, proponiamo in vendita in palazzina di recente costruzione. Grazioso appartamento composto da: ingresso soggiorno con angolo cottura e camino, camera matrimoniale, bagno oltre cantina privata. Classe energetica D.

Rif. 82837

€ 184.000



ROCCARASO, proponiamo in vendita grazioso appartamento finemente ristrutturato, composto da: ingresso in soggiorno con camino, cucina abitabile, due camere matrimoniali e un servizio, corredata l'immobile balconata e cantina. Classe energetica G.

Rif. 82966

€ 250.000



ROCCARASO, Pietransieri, vani 3, proponiamo in vendita grazioso trilocale in piccolo condominio in pieno centro. Classe energetica E.

Rif. 106956

€ 139.000

**VILLE E CASALI**

ROCCARASO, proponiamo in vendita maestosa villa indipendente con giardino in posizione centrale, composta da ingresso al piano terra, soggiorno ampio con imponente camino centrale, angolo cottura riservato, cucina rustica sala feste e bagno. Al piano superiore adibito a zona notte troviamo cinque camere e due bagni. Classe energetica G.

Rif. 81712

€ 549.000



PESCOLOSTANZO, proponiamo in vendita abitazione semindipendente nel cuore del paese, disposta su due livelli. Si compone di: ingresso in soggiorno con angolo cottura, due camere e due bagni. Classe energetica G.

Rif. 82853

€ 139.000



CAPPUCCINI - ELLERA - PILASTRO - PARADISO - PALAZZINA - PORTA FIORENTINA

VITERBO-PORTA FIORENTINA

Via Garbini, 46

Tel. 0761/22.73.13 - Cell. 379/16.62.688

viterbocentro@bonifazi.it



P. PLANET. VT001

Affiliato: B. Viterbo Centro S.r.l.

APPARTAMENTI

VITERBO, Garbini, vani 4, appartamento ristrutturato: salone con cucina a vista, 3 camere, 2 bagni, terrazzo, garage, grande terrazzo condominiale panoramico. Classe energetica E.

Rif. 108485

€ 185.000



VITERBO, Murialdo, vani 4, appartamento; 3 camere, salone, cucina, bagno, ripostiglio, 2 balconi, possibilità di realizzare 2 bagni, posto auto assegnato.

Rif. 108576

€ 149.000



VITERBO, Palazzina, vani 3, luminoso appartamento totalmente ristrutturato: sala con angolo cottura, 2 camere, bagno, terrazza, cantina, posizione strategica. Classe energetica F.

Rif. 108838

€ 85.000



VITERBO, Cappuccini, vani 4, ampio appartamento: ingresso, doppio salone, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, 3 terrazzi, ripostiglio, possibilità di garage. Classe energetica F.

Rif. 108965

€ 178.000



VITERBO, Ellera, vani 3, appartamento in zona servitissima vicino ufficio postale, supermercato e vari negozi: salone, cucina separata, 2 camere, bagno. Classe energetica F.

Rif. 108995

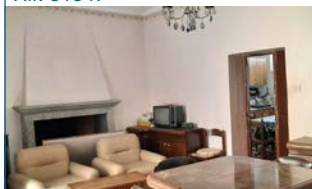
€ 79.000

**VILLE E CASALI**

VITERBO, centro, vani 4, grazioso palazzetto cielo terra con ingresso indipendente: salone, cucina, 2 camere, 2 bagni, sala con camino, grande terrazza. Classe energetica F.

Rif. 81347

€ 79.000



VITERBO, San Martino, vani 6, in zona residenziale pieno di verde; villetta con giardino: salone, cucina, 4 camere, 3 bagni, taverna, terrazzi, doppio ingresso. Classe energetica G.

Rif. 107923

€ 259.000



VITERBO, Mammagialla, villa indipendente con capannone e terreno grande, di circa 105 mq calpestabili su unico livello composta da: ingresso, salone, cucina, ripostiglio, 3 camere da letto, 2 bagni, circa 100 metri con ampia taverna di circa 55mq comunicante con l'appartamento attraverso scala interna ben rifinita. Classe energetica F.

Rif. 108887

€ 459.000

**TERRENI**

VITERBO, Strada Freddano, terreno pianeggiante con vista panoramica mozzafiato con ricovero agricolo e pozzo, luce, recintato con facile accesso dalla strada. Classe energetica G.

Rif. 109010

€ 35.000

**SELEZIONIAMO AMBOSESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

MONTEFIASCONO - MARTA - CAPODIMONTE

MONTEFIASCONO

Via Verentana, 2

Tel. 0761/15.63.510 - Cell. 328/40.66.984

montefiascone@bonifazi.it



P. PLANET. VT002

Affiliato: PBM S.R.L.

APPARTAMENTI

MONTEFIASCONO, vani 5, nel cuore del centro storico proponiamo in vendita un appartamento composto da doppia sala, cucina, tre camere, bagno. Ottimo investimento! Classe energetica G.

Rif. 107053 € 40.000



VALENTANO, vani 2, proponiamo in vendita bilocale composto da openspace, 1 camera, bagno. Ottimo investimento! Classe energetica G.

Rif. 108473 € 25.000



MONTEFIASCONO, vani 3, appartamento in zona centrale subito abitabile composto da sala con cucina a vista, ampia camera da letto, bagno, 2 ampi balconi e cantina di proprietà. Classe energetica G.

Rif. 108627 € 69.000



MONTEFIASCONO, vani 4, appartamento composto da sala, cucina, 3 camere, bagno, garage soppalcato. Classe energetica G.

Rif. 108757 € 79.000



MONTEFIASCONO, centrilissimo, vani 4, appartamento composto da sala con cucina abitabile, 2 camere da letto, due bagni e ampio balcone. Possibilità di garage di 45mq. Classe energetica G.

Rif. 108980 € 139.000

**VILLE E CASALI**

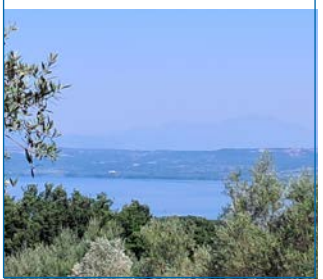
MONTEFIASCONO, proponiamo in vendita, casale con terreno edificabile in zona B4 composto da ambiente a piano terra di 62 mq e due magazzini da 20 mq. Classe energetica G.

Rif. 108731 € 25.000

**TERRENI**

MONTEFIASCONO, proponiamo ampio terreno di oltre 1 ettaro vista sul lago con oltre 70 piante di ulivo e un annesso per ricovero attrezzature di 70 mq. Classe energetica G.

Rif. 108851 € 45.000



Per rimanere sempre aggiornato sui nostri immobili



@ bonifazimontefiascone



BonifaziMontefiascone

**SELEZIONIAMO AMBOESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

LADISPOLI**LADISPOLI (RM)**

Via Ancona, 2/H
Tel. 06/45.55.97.70 - Cell. 392/35.59.162
ladispoli@bonifazi.it



P. PLANET. RM002

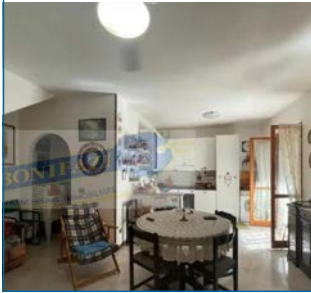
Affiliato: MIVAL S.R.L.S.

APPARTAMENTI

LADISPOLI, appartamento in zona tranquilla e ben servita su due livelli in piccola palazzina composto da: rialzato soggiorno con angolo cottura, bagno con box doccia, portico e giardino mattonato angolare, due camere di cui una con balcone, bagno con vasca, termoautonomo. Classe energetica G.

Rif. 80110

€ 235.000



LADISPOLI, appartamento recentemente ristrutturato in piccola palazzina fronte mare dotata di ascensore così composto: salone con vista mare, ampia cucina abitabile, due camere da letto con balconi con entrambe la vista mare, corridoio, bagno con finestra e ampio ripostiglio. Classe energetica G.

Rif. 82175

€ 235.000



LADISPOLI, appartamenti di lusso immersi in un'oasi naturale, a due passi dalle spiagge di Punta Palo, spazi comodi e ben distribuiti! Proponiamo appartamenti di diversi tagli, misure e vani. Cantina, spese condominiali, infissi. Classe energetica G.

Rif.



LADISPOLI, box auto in rimessa condominiale. Proponiamo in vendita box auto di 16 mq sul viale Italia con entrata fronte stazione. Con ampio spazio di manovra, è inoltre dotato di corrente elettrica. Classe energetica G.

Rif. 83174

€ 39.000

**VILLE E CASALI**

CERVETERI, villa unifamiliare immersa nella meravigliosa campagna a pochi minuti dal centro. Circondata da 2.000 mq di parco. La villa, in ottimo stato interno ed esterno, si dispone su due livelli. Classe energetica G.

Rif. 80164

€ 389.000



LADISPOLI, villino bifamiliare così composto: soggiorno con angolo cucina e bagno con doccia, due camere da letto di cui una con terrazzo e bagno con vasca. All'esterno giardino angolare di 100 mq con casetta porta attrezzi e portico per pranzi e cene all'aria aperta. Possibilità di auto interna. Classe energetica G.

Rif. 83053

€ 245.000

**PERIZIE GRATUITE VERBALI O SCRITTE**

FRASCATI

FRASCATI (RM)

Via di Vermicino, 566/A
Cell. 327/04.15.267
frascati@bonifazi.it



P. PLANET. RM001

Affiliato: RV Services 2 S.R.L.S.

APPARTAMENTI

ROMA-TUSCOLANA, ultime disponibilità, vani 5, appartamenti trilocali e quadrilocali di varie metrature con giardini, terrazzi e posti auto. **PRONTA CONSEGNA!** Classe energetica A.

Rif. 76202

€ **349.000**

FRASCATI, vani 4, appartamento bilivello di recente costruzione composto da soggiorno, cucina, 2 camere e 2 bagni. Terrazza panoramica. Box e posto auto di proprietà. Classe energetica A.

Rif. 107581

€ **275.000****VILLE E CASALI**

GROTTAFERRATA, Residenze BORGO SENTIERO DEL BOSCO, ville bifamiliari e unifamiliari di nuova costruzione di varie metrature disposte su 3 livelli di 260 mq. Classe energetica A.

Rif. 76065

€ **595.000**

FRASCATI, Tuscolana, nuovo complesso residenziale di 10 ville su 2 livelli con serra bioclimatica, giardini privati da 150 a 400 mq e posti auto. Da € 498.000. Classe energetica A.

Rif. 82758

€ **498.000**

GROTTAFERRATA, Via Quattrucci, villa di circa 220 mq su 3 livelli: salone, cucina, 4 camere, 4 bagni, sala hobby e giardino di 200 mq. Box auto di 20 mq. **LIBERA**. Classe energetica G.

Rif. 108334

€ **309.000**

FRASCATI, Via dell'Acqua Acetosa, villa unifamiliare di 190 mq su due livelli. Giardino di 700 mq e box 100 mq. Già suddivisa per due nuclei familiari. Classe energetica D.

Rif. 108670

€ **565.000**

VERMICINO/ROMA, PORZIONE di villa bifamiliare in fase di costruzione disposta su più livelli. Piano terra: soggiorno con angolo cottura, ripostiglio di circa 5 mq, patio e giardino di proprietà. Piano primo residenziale, piano secondo h. 2.40, piano seminterrato sbancato su due lati. Classe energetica G.

Rif. 108569

€ **410.000**

FRASCATI, via Enrico Fermi, a 1,5 km dal centro cittadino, elegante e moderna porzione di villa bifamiliare in costruzione su tre livelli. Altamente rifinita con materiali di pregio e costruita con elevati requisiti antisismici. Classe energetica A.

Rif. 83000

€ **549.000****PERIZIE GRATUITE VERBALI O SCRITTE**

STADIO - C. POPOLO - COSPEA - S. GIOVANNI

TERNI-CENTRO

Corso del Popolo, 50
Tel. 0744/42.65.55 - Cell. 331/79.53.299
terniuno@bonifazi.it



P. PLANET. TR001

Affiliato: B. Viterbo Centro S.R.L.

APPARTAMENTI

TERNI, vani 6, appartamento con ingresso, sala da pranzo, cucinino e ripostiglio, ampio soggiorno con terrazza, tre camere e doppi servizi. Completa un garage. Classe energetica G.

Rif. 107981

€ 119.000



TERNI, COSPEA, appartamento ristrutturato con riscaldamento a pavimento, composto da soggiorno con camino che affaccia sul terrazzo, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 2 bagni finestrati con doccia ed un ripostiglio. Comodo garage. Classe energetica G.

Rif. 108998

€ 149.000



TERNI, COSPEA, vani 4, appartamento con soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 camere, 2 bagni. Completo di cantina, mansarda e posto auto. Zona ben servita. Classe energetica G.

Rif. 109041

€ 119.000



TERNI, COSPEA, vani 6, appartamento composto da soggiorno, cucina, terrazzo con camino, 3 camere e 2 bagni. Classe energetica G.

Rif. 109046

€ 189.000



TERNI, COSPEA, vani 4, appartamento composto da ampio soggiorno con angolo cottura, 2 camere ed un bagno, completo di garage. Classe energetica G.

Rif. 109048

€ 145.000

**VILLE E CASALI**

TERNI, casa indipendente con giardino, 3 camere e 3 bagni su tre livelli. Classe energetica G.

Rif. 108305

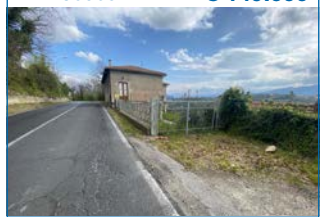
€ 169.000



TERNI, indipendente con due porzioni abitative, due camere, tre bagni, taverna giardino privato e terreno. Classe energetica G.

Rif. 108383

€ 149.000

**TERRENI**

STRONCONE, terreno edificabile ed agricolo. Classe energetica G.

Rif. 108693

€ 25.000

**LOCALI COMMERCIALI**

POLYMER, locale commerciale di due livelli, con due bagni di servizio, un ripostiglio e due grandi stanze. Classe energetica G.

Rif. 108692

€ 59.000



BORGIO RIVO - CAMPITELLO - P.ZZA TACITO - CARDETO - P.ZZA DALMAZIA - BORGIO BOVIO

TERNI-PIAZZA TACITO

Viale della Stazione, 44
 Tel. 0744/40.36.34 - Cell. 351/56.02.271
 ternidue@bonifazi.it



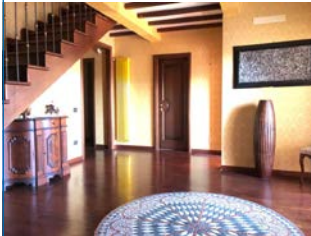
P. PLANET. TR002

Affiliato: B. Viterbo Centro S.R.L.

APPARTAMENTI

TERNI, semicentro, vani 6, in contesto di recente realizzazione, bellissimo attico duplex di ampia metratura con ampi spazi esterni e garage. Classe energetica G.

Rif. 53506

€ 259.000

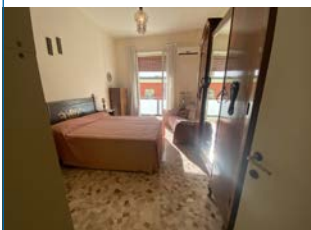
TERNI, stazione, vani 2, appartamento al secondo piano con ascensore molto luminoso, soggiorno ampio, 1 camera, 1 bagno, cucina abitabile, cantina. Classe energetica G.

Rif. 63186

€ 59.000

TERNI, centro storico, vani 3, appartamento al terzo piano, composto da due camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e cantina. Classe energetica G.

Rif. 108526

€ 79.000

TERNI, centro, vani 5, appartamento recentemente ristrutturato con il super bonus, con 2 camere, 1 bagno e cantina. Classe energetica G.

Rif. 108771

€ 109.000

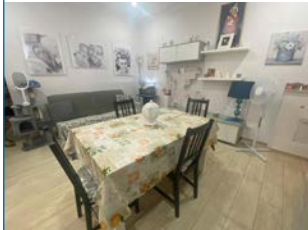
TERNI, Borgo Bovio, vani 4, appartamento a piano terra con giardino privato con due camere e un bagno, cucina abitabile e soggiorno. Classe energetica G.

Rif. 108785

€ 98.000

TERNI, semicentro, vani 5, abitazione cielo-terra completamente ristrutturata con soggiorno, cucina, zona lavanderia, due camere, due bagni, cantina e giardino. Classe energetica G.

Rif. 108921

€ 149.000

TERNI, centro storico, vani 5, nella zona di via Primo Maggio appartamento al piano terzo con 2 camere, un bagno e cantina. Classe energetica G.

Rif. 108967

€ 75.000**VILLE E CASALI**

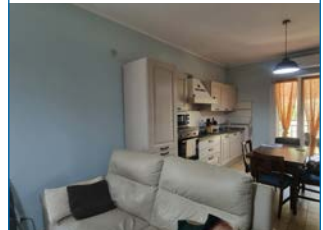
TERNI, Borgo Rivo, casa indipendente, su due livelli con rifiniture di pregio, garage e giardino. Classe energetica G.

Rif. 74290

€ 339.000

TERNI, Rocca San Zenone, abitazione semindipendente composta da 2 appartamenti distinti con 4 camere totali e 2 bagni, cantina e giardino. Classe energetica G.

Rif. 108812

€ 199.000

CITTÀ GIARDINO - COOP - OSPEDALE - CESURE - VALENZA

TERNI-CITTÀ GIARDINO

P.zza Adriatico, 1
Tel. 0744/19.24.158 - Cell. 340/33.91.648
ternitre@bonifazi.it

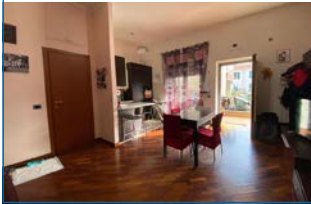


P. PLANET. TR007

Affiliato: B. Viterbo Centro S.R.L.

APPARTAMENTI

TERNI, S Valentino, vani 3, appartamento ristrutturato composto da ingresso su corte privata, soggiorno con camino e cucina a vista, due camere e bagno. Ottimo! Classe energetica G.

Rif. 105246 € **85.000**

TERNI, Campomicciolo, vani 4, appartamento finemente ristrutturato di ampia metratura con splendido terrazzo abitabile. Completano la proprietà cantina e garage. Classe energetica F.

Rif. 107218 € **199.000**

TERNI, Città Giardino, vani 4, appartamento ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno, due balconi, cantina. Ottimo. Classe energetica G.

Rif. 108455 € **129.000**

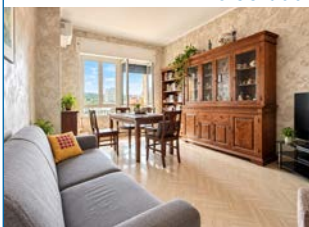
TERNI, ospedale, vani 5, appartamento su due livelli composto da soggiorno con camino, cucina, tre camere, tre bagni, tre balconi e garage. Classe energetica C.

Rif. 108969 € **189.000**

TERNI, Città Giardino, vani 3, appartamento in edificio con ascensore composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone, due garage. Da rifinire internamente. Classe energetica F.

Rif. 108984 € **59.000**

TERNI, Città Giardino, vani 3, appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno, due balconi. Ristrutturato, da vedere! Classe energetica G.

Rif. 109127 € **99.000****VILLE E CASALI**

TERNI, Prima Periferia, villa composta da due unità abitative recentemente ristrutturata. Perfetta anche per una sola famiglia. Ristrutturata. Classe energetica A4.

Rif. 107503 € **189.000**

TERNI, Colle di Stroncone, graziosa abitazione semindipendente con corte privata e terreno recintato, ideale per chi cerca tranquillità e spazi esterni. Classe energetica G.

Rif. 108930 € **79.000**

TERNI, Valenza, casa indipendente con giardino privato. Composta da cucina abitabile, soggiorno, camera, bagno e corte esterna circostante. Soluzione unica! Classe energetica G.

Rif. 109130 € **69.000**

ARRONE - MONTEFRANCO - FERENTILLO - POLINO - SCHEGGINO

ARRONE (TR)

Via Giacomo Matteotti, 12
Tel. 0744/10.33.621 - Cell. 328/6813477
valnerina@bonifazi.it



P. PLANET. TR009

Affiliato: imm.valnerina s.r.l.

APPARTAMENTI

COLLESTATTE, vani 5, lungo le mura del paese appartamento al piano terra composto da: salone, cucina, due camere, due bagni e ripostiglio. Classe energetica G.

Rif. 107547 € **29.000**

ARRONE, vani 3, a due minuti dal centro, appartamento ristrutturato composto da: salone con angolo cottura, camera, bagno e piccola taverna. Classe energetica G.

Rif. 109007 € **35.000**

FERENTILLO, vani 3, appartamento al piano terra, salone con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e antibagno. Classe energetica F.

Rif. 109033 € **42.000**

TORREORSINA, vani 3, appartamento composto da: sala con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale con balcone e bagno. Classe energetica G.

Rif. 109071 € **45.000**

FERENTILLO, vani 3, appartamento al 2° piano completamente ristrutturato composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere e due bagni. Classe energetica G.

Rif. 109096 € **69.000**

SAN LIBERATORE, vani 3, attico composto da: zona living openspace, camera matrimoniale, cameretta, bagno, due terrazzi e garage. Classe energetica G.

Rif. 109097 € **95.000****VILLE E CASALI**

MONTEFRANCO, deliziosa casa indipendente su due livelli con terrazzo e terreno di 13.240 mq. Classe energetica G.

Rif. 108657 € **17.000**

ARRONE, Loc. Tripozzo, casa indipendente su due livelli composta da: salone con cucina a vista, camera, disimpegno, 2 bagni e terreno privato di 4.000 mq. Classe energetica G.

Rif. 108776 € **78.000**

MONTERIVOSO, sulla piazzetta del borgo, cielo terra ristrutturato negli anni '80 composto da: soggiorno con camino, cucina, due camere, bagno e cantina al piano seminterrato. Classe energetica G.

Rif. 108864 € **47.000****PERIZIE GRATUITE VERBALI O SCRITTE**

SANGEMINI - MONTECASTRILLI - ACQUASPARTA - GABELLETTA

SAN GEMINI

Via Casventino, 15/B
Tel. 0744/33.16.33 - Cell. 345/32.31.835
sangemini@bonifazi.it



P. PLANET. TR004

Affiliato: Imm. Umbria s.r.l.

APPARTAMENTI

CESI, vani 4, cielo terra su due livelli composto da: soggiorno con camino e angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno, terrazzo e ampia cantina. Classe energetica G. Rif. 108379 € **55.000**



GABELLETTA, vani 2, piano terra ristrutturato composto da: salone con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, due lastricati esterni, cantina e garage. Classe energetica D. Rif. 108968 € **92.000**



GABELLETTA, vani 4, appartamento terzo piano composto da: salone con camino, cucina, due terrazzi, tre camere, due bagni, cantina e garage. Classe energetica G. Rif. 109072 € **143.000**

**VILLE E CASALI**

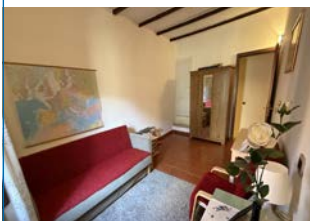
ACQUAVOGLIERA, semindipendente con ampio soggiorno con angolo cottura e camino, due camere, bagno, disimpegno, doppio magazzino e giardino privato. Classe energetica G. Rif. 108918 € **83.000**



SAN GEMINI, campagna, abitazione semindipendente su due livelli, parte abitabile e parte da ristrutturare con progetto approvato, terreno seminativo e uliveto. Classe energetica G. Rif. 109055 € **143.000**



SAN GEMINI, cielo terra su tre livelli, caratteristico e accogliente composto da: soggiorno con camino, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio. Classe energetica G. Rif. 109077 € **85.000**



SAN GEMINI, appartamento con ingresso indipendente: soggiorno, sala, tinello, 3 camere, 2 bagni, disimpegno, 2 terrazzi, soffitta, cantina, giardino e annesso. Classe energetica G. Rif. 109099 € **75.000**



STRONCONE, casa indipendente unico livello composta da tre vani e terreno di 1300 mq. Classe energetica G. Rif. 109100 € **53.000**

**TERRENI**

SAN GEMINI, terreno agricolo composto da circa 6200 mq pianeggiante, con accesso dalla strada principale, con uliveto in produzione e altre particelle di bosco. Classe energetica G. Rif. 107989 € **10.000**



NARNI - NARNI SCALO - CALVI - OTRICOLI - PONTE S. LORENZO

NARNI (TR)

Via Roma, 42

Tel. 0744/72.66.92 - Cell. 379/27.23.881

narni@bonifazi.it



P. PLANET. TR003

Affiliato: Narni centro s.r.l.

APPARTAMENTI

NARNI, centro storico, vani 4, appartamento in palazzo signorile a due passi dalla piazza principale, composto da sala, cucina abitabile, 3 camere, bagno e terrazza panoramica. Classe energetica G. Rif. 107774 € **85.000**



NARNI, vani 3, appartamento ristrutturato, composto da sala, cucina, due camere, due bagni, garage, cantina e balconi. Classe energetica G. Rif. 108952 € **89.000**



NARNI, centro storico, vani 4, nel cuore del borgo appartamento con ingresso, ampio soggiorno, cucina, tre camere e bagno. Classe energetica G. Rif. 108989 € **98.000**



BERARDOZZO, vani 3, appartamento composto da sala, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, terrazzo e garage. Classe energetica G. Rif. 109073 € **49.000**



VILLE E CASALI

NELLA CAMPAGNA NARNESE, semindipendente composta da cucina con camino, sala, due camere, bagno, garage, cantina, annessi e giardino. Classe energetica G. Rif. 81501 € **59.000**



NARNI, semi-indipendente composta da salone con camino, cucina abitabile, tre camere, due bagni, terrazzo abitabile, mansarda, cantina, corte esterna e terreno. Classe energetica G. Rif. 107023 € **124.000**



NARNI, Scogliara, villa composta da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, balcone, portico, ampio giardino, 2 posti auto e cantina. Classe energetica G. Rif. 108459 € **410.000**



NARNI, semindipendente con sala, cucina con camino, camera, bagno ed ampio garage. Classe energetica G. Rif. 108866 € **58.000**



ITIELI, casa indipendente su due livelli, composta da sala con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, ampia cantina, portico, solarium e terreno. Classe energetica G. Rif. 109015 € **76.000**



ELCE - CENTRO STORICO - MONTE RIPIDO - SAN MARCO - MONTE GRILLO - PONTE D'ODDI

PERUGIA - ELCE

Viale Orazio Antinori, 3/C
Tel. 075/57.16.284 - Cell. 349/19.49.906
perugiaelce@bonifazi.it



P. PLANET. PG004

Affiliato: Perugia Immobiliare S.A.S.

APPARTAMENTI

ELCE, vani 4, appartamento composto da: ingresso, sala, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, 2 balconi, garage, cantina. Classe energetica G.

Rif. 54917 € **180.000**



MONTEGRILLO, vani 4, appartamento al secondo piano con ascensore, composto da: ingresso, cucina abitabile, sala, 3 camere, lavanderia, bagno, garage e fondo. Classe energetica G.

Rif. 108171 € **125.000**



ELCE, Via Purgotti, vani 3, appartamento di 91 mq su due livelli, soggiorno, cucina con terrazzo, 2 camere, 2 bagni finestrati, posto auto esterno di proprietà. Classe energetica G.

Rif. 108272 € **206.000**



STAZIONE, vani 3, appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno, due balconi, garage e cantina. Classe energetica G.

Rif. 108724 € **89.000**



ZONA PONTE D'ODDI, vani 3, appartamento panoramico e ristrutturato all'ultimo piano, composto da ingresso, cucina, sala, due camere e un bagno. Garage. Classe energetica G.

Rif. 108744 € **139.000**



CENTRO STORICO, vani 2, bilocale ristrutturato in una traversa di corso Garibaldi. L'immobile è composto da cucina abitabile, bagno con bocca di lupo e ventola, comodo. Classe energetica G.

Rif. 108839 € **97.000**



VILLE E CASALI

SAN VETTURINO, in contesto residenziale a due passi dal centro storico proponiamo meravigliosa villa su tre livelli con giardino. Classe energetica E.

Rif. 108030 € **589.000**



CENTRO STORICO - CORSO CAVOUR - VIA XX SETTEMBRE - VIA DEI FILOSOFI - STAZIONE - VIA PELLAS



P. PLANET. PG016

Affiliato: Perugia Centro SRL

PERUGIA CENTRO

Via XX Settembre, 92/Q

Tel. 075/54.54.460 - Cell. 338/45.13.231

perugiacentro@bonifazi.it

**APPARTAMENTI**

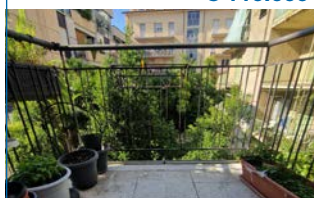
VIA DEL LAVORO, vani 3, immobile luminoso composto da: ingresso, salone, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno grande, terrazzo con camino, lavanderia e cantina. Classe energetica G.

Rif. 79704

€ 89.000

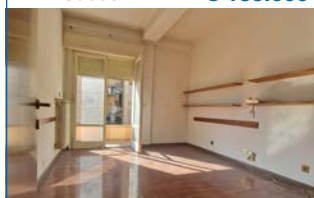
PERUGIA, Filosofi, vani 4, appartamento in ottima posizione composto da cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 balconi, cantina e garage. Classe energetica G.

Rif. 108729

€ 110.000

PERUGIA, vani 6, appartamento composto da grande cucina, salone, 4 camere, 2 bagni, 1 balcone e possibilità di acquistare un garage. Classe energetica G.

Rif. 108869

€ 135.000

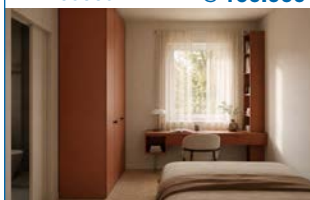
PERUGIA, Centro Storico, vani 6, proponiamo appartamento su 2 livelli composto da 4 camere da letto, ampio soggiorno con cucina e 2 bagni. Ideale come investimento. Classe energetica G.

Rif. 108961

€ 195.000

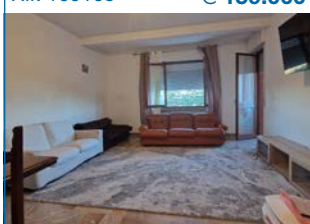
PALLOTTA, vani 5, appartamento ristrutturato con cucina open-space, tre camere, due bagni, ripostiglio. Completa la proprietà ampio terrazzo abitabile. Classe energetica A.

Rif. 109003

€ 160.000

PERUGIA, Montebello, vani 7, appartamento di grande metratura con cucina, tinello, salone, 3 camere, 3 bagni, ripostiglio, terrazzo e giardino. Classe energetica G.

Rif. 109105

€ 159.000**VILLE E CASALI**

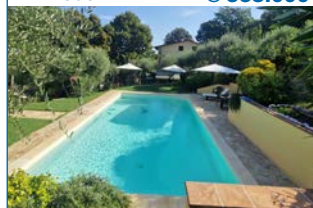
PERUGIA, MonteBagnolo, villa con giardino in contesto residenziale, distribuita su 3 livelli. Classe energetica D.

Rif. 107352

€ 235.000

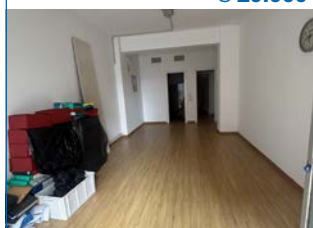
TORGIANO, Pontenuovo, porzione di villa bifamiliare con giardino, piscina ed uliveto. L'immobile si compone di cucina, salone, 4 camere, lavanderia e 2 bagni. Classe energetica G.

Rif. 109074

€ 338.000**LOCALI COMMERCIALI**

PALLOTTA, locale commerciale con bagno e antibagno. Classe energetica G.

Rif. 108378

€ 29.000**PERIZIE GRATUITE VERBALI O SCRITTE**

SAN SISTO - CASTEL DEL PIANO - S. MARIANO - LACUGNANO - S. SABINA - PILA

PERUGIA - SAN SISTO

Via Gaetano Donizetti, 31
Tel. 075/84.28.553 - Cell. 388/78.57.153
perugiasansisto@bonifazi.it



P. PLANET. PG015

Affiliato: Imm. San Sisto s.a.s.

APPARTAMENTI

BAGNAIA, vani 3, caratteristico appartamento al piano terra su due livelli; al piano terra salotto, cucina e bagno; al piano superiore camera da letto; ampio lastricato. Classe energetica G.

Rif. 106878

€ 69.000



SANTA SABINA, vani 4, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura e terrazzo, disimpegno, due camere e un bagno finestrato. Completa la proprietà un garage. Classe energetica E.

Rif. 108468

€ 149.000



SAN SISTO, vani 5, proponiamo in vendita su una piccola palazzina, tre appartamenti nuovi. Classe energetica A3.

Rif. 108640

€ 280.000



FERRO DI CAVALLO, vani 4, bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, terrazzo, disimpegno, camera, bagno. Completa la proprietà un garage e una soffitta. Classe energetica F.

Rif. 108647

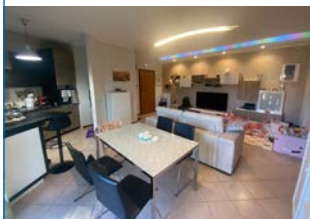
€ 105.000



SAN MARIANO, vani 4, appartamento composto da soggiorno con cucina a vista e terrazzo, corridoio, due camere e un bagno finestrato. Completa la proprietà un garage. Classe energetica F.

Rif. 108924

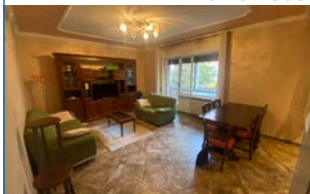
€ 158.000



SAN SISTO, vani 7, appartamento composto da un ingresso, soggiorno con cucina, corridoio, tre camere, due bagni, un ripostiglio e due terrazzi. Classe energetica F.

Rif. 109024

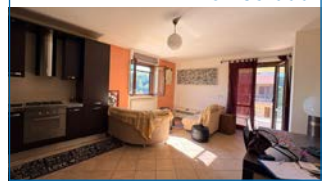
€ 154.000



CHIUGIANA, vani 4, vi proponiamo in vendita appartamento in piccola palazzina di sole sei unità, composto da soggiorno, cucina a vista, due camere e bagno. Classe energetica E.

Rif. 109043

€ 165.000

**VILLE E CASALI**

SAN SISTO, casa singola divisa in due unità, composte da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e un bagno. Completa la proprietà, garage, taverna e terreno. Classe energetica G.

Rif. 107389

€ 348.000



LACUGNANO, luminosa villetta a schiera con ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 bagni, 3 camere, mansarda, rustico, garage e giardino. Da vedere. Classe energetica E.

Rif. 108843

€ 295.000

**SELEZIONIAMO AMBOSESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

Cell. 392/07.31.993 o inviare C.V. a: andrea.palombi@bonifazi.it

MAGIONE - PASSIGNANO SUL TRASIMENO**MAGIONE (PG)**

Via F. Petrarca, 5
Tel. 075/69.76.658 - Cell. 342/00.33.815
magione@bonifazi.it



P. PLANET. PG017

Affiliato: Magione Immobiliare S.r.l.

APPARTAMENTI

MAGIONE, vani 5, appartamento panoramico composto da ingresso, sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, balcone, garage e fondo. Classe energetica G.

Rif. 107840

€ 99.000

MAGIONE, vani 5, appartamento luminoso con vista panoramica composto da ingresso sala, cucina, due bagni, due camere, terrazza e garage. Classe energetica G.

Rif. 107844

€ 85.000

PASSIGNANO SUL TRASIMENO, vani 6, bellissimo appartamento composto da ingresso sala, cucina, tre camere, due bagni, mansarda, giardino, garage più posto auto. Classe energetica G.

Rif. 108108

€ 125.000

PASSIGNANO SUL TRASIMENO, vani 4, appartamento di recente costruzione. Composto da sala con cucina, due camere, bagno, 3 terrazze e garage. Classe energetica D.

Rif. 108217

€ 135.000

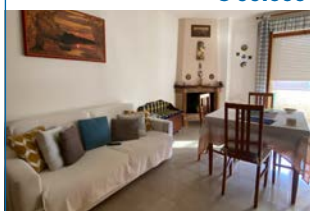
MANTIGNANA, vani 4, appartamento di recente costruzione luminoso al piano primo composto da ingresso sala, cucina, due camere, due bagni, due balconi e garage. Classe energetica D.

Rif. 108531

€ 179.000

PASSIGNANO SUL TRASIMENO, vani 4, appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali, due bagni e garage. Classe energetica G.

Rif. 108759

€ 99.000

CASTEL RIGONE, vani 3, tri-locale ristrutturato e caratteristico composto da ingresso, sala, cucina, bagno, camera e piccolo sfogo esterno. Classe energetica G.

Rif. 108787

€ 84.000

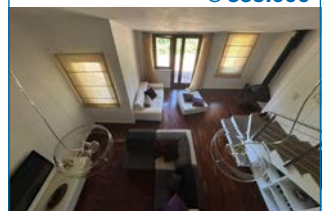
MAGIONE, appartamento panoramico nel centro di Magione. Composto da: 4 camere, 2 bagni, cucina, angolo cottura, 2 sale, terrazzo panoramico e garage. Classe energetica E.

Rif. 109016

€ 159.000**VILLE E CASALI**

SAN FELICIANO, casa indipendente con corte esclusiva su strada privata, composta da 3 camere, 2 bagni, ampio salotto con soppalco e cucina. Classe energetica D.

Rif. 108772

€ 335.000**SELEZIONIAMO AMBOSESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

Cell. 342/00.33.815 o inviare C.V. a: andrea.palombi@bonifazi.it

SPOLETO

SPOLETO (PG)

Viale Guglielmo Marconi, 17
Tel. 0743/84.11.55 - 0743/84.12.66
Cell. 388/37.70.295 - spoletto@bonifazi.it



P. PLANET. PG018

Affiliato: RIMA s.r.l.

APPARTAMENTI

SPOLETO, via Cerquiglia, vani 3, appartamento al piano terra, completamente da ristrutturare. Ottimo investimento! Classe energetica G.

Rif. 107573 € **49.000**



SPOLETO, San Venanzo, vani 3, appartamento di nuova costruzione, composto da cucina, salone, camera da letto, bagno e giardino, con annesso garage e ampia cantina. Classe energetica F.

Rif. 108385 € **95.000**



SPOLETO, Corso Garibaldi, vani 3, appartamento al primo piano in un palazzo storico del 1600, con due camere matrimoniali, due bagni, soggiorno con cucina e terrazzo abitabile. Classe energetica F.

Rif. 109023 € **119.000**



VIALE MARCONI, Spoleto, vani 3, appartamento su due piani finemente ristrutturato, con zona giorno open space, due camere dal letto e un bagno. Comodo spazio esterno. Classe energetica G.

Rif. 109078 € **129.000**



SPOLETO, San Nicolò, vani 4, proponiamo in vendita in una zona centrale e molto servita porzione di bifamiliare al primo piano, con due camere matrimoniali e due bagni. Classe energetica G.

Rif. 109090 € **125.000**



SPOLETO, Licina, vani 5, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare al secondo piano, con due camere da letto, giardino privato, cantina e posto auto. Classe energetica G.

Rif. 109092 € **69.000**

**VILLE E CASALI**

SPOLETO, Torricella, si propone in vendita una porzione di bifamiliare composta da una camera, un bagno, cucina, salone con camino e giardino privato. Classe energetica G.

Rif. 108179 € **49.000**



SPOLETO, Messenano, porzione di bifamiliare. Struttura divisa su due piani con cancello e recinzione, un ampio spazio esterno con frutteti e vigneti. Da non perdere! Classe energetica G.

Rif. 108342 € **129.000**



SANT'ANGELO IN MERCOLE, SPOLETO, villa su tre livelli, vani 10, piano terra abitabile, taverna e primo piano allo stato grezzo da ultimare. Ottimo investimento!! Classe energetica G.

Rif. 108710 € **109.000**



STIME GRATUITE

www.bonifazi.it/spoletto

ISERNIA

ISERNIA

Corso Risorgimento, 19/21
Tel. 0865/41.58.31 - Cell. 329/32.74.366
isernia@bonifazi.it



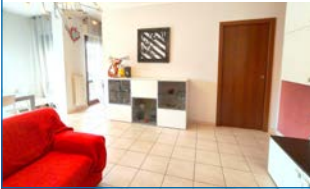
P. PLANET. IS001

Affiliato: Gema Immobiliare di Mosca Maria

APPARTAMENTI

ISERNIA, Via dell'acquedotto Romano, vani 4, di recente costruzione: ingresso, salone, cucina a vista, 3 camere, 2 bagni, 2 balconate, cantina al piano terra, posto auto. Classe energetica B.

Rif. 108494 € 195.000



ISERNIA, vani 4, spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, salone, cucina abitabile con dispensa, 3 camere da letto, ripostiglio e 2 bagni. Con soffitta. Classe energetica G.

Rif. 108502 € 145.000



ISERNIA, Via Don Luigi Sturzo, vani 5, in zona centralissima appartamento ampio: ingresso, salone, cucina abitabile con ripostiglio, 4 camere da letto e 2 bagni. Classe energetica G.

Rif. 108828 € 130.000



CAMPOBASSO, viale Principe di Piemonte, vani 4, ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 3 camere e bagno. Cantina e posto auto interno. Fabbricato ristrutturato. Classe energetica G.

Rif. 108829 € 125.000



ISERNIA, vani 3, in piccolo condominio, ingresso in sala con angolo cottura, 2 camere e bagno, con terrazzino e posto auto. Arredo completo. Classe energetica G.

Rif. 108943 € 120.000



VILLE E CASALI

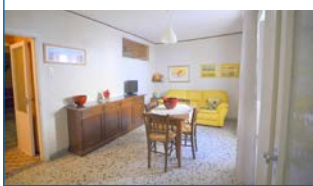
ISERNIA, graziosa e rifinitissima villa singola, situata nella tranquilla e panoramica contrada Colle Camarra. Possibilità di permuta con un appartamento e garage. Classe energetica G.

Rif. 108656 € 360.000



CARPINONE, sul Corso principale, abitazione con ingresso autonomo posta su 2 livelli con terrazzino panoramico. Comodo garage al piano terra e cantina. Classe energetica G.

Rif. 108709 € 49.500



ISERNIA, centro storico, grazioso immobile con terrazzo e ingresso autonomo, ingresso, salotto con angolo cottura, 3 camere, bagno e studio. Con cantina. Classe energetica G.

Rif. 109095 € 55.000



LOCALI COMMERCIALI

FORLÌ DEL SANNIO, proponiamo in locazione, locale con destinazione bar /ristorante sulla SS17 Var. km10 + 100 al piano terra con arredi ed attrezzature. Classe energetica G.

Rif. 108910 € 1.200

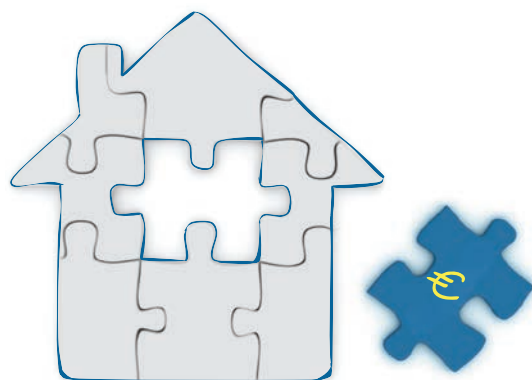


MUTUI AL 100%

DEL VALORE DI ACQUISTO

SCELTI TRA LE MIGLIORI 10 BANCHE

**“IL PEZZO
MANCANTE DEL
TUO PROGETTO
CASA”**



MUTUO BANCARIO

ANNI EURO	10	15	20	25	30
50.000	489	351	285	247	217
80.000	797	562	456	389	348
100.000	997	724	570	487	435
130.000	1.296	941	766	633	565
150.000	1.496	1.085	884	774	652
200.000	1.994	1.447	1.178	1.031	929

TAEF: 3,61% - TASSO VARIABILE 3,40%

IL MARCHIO FINCASA E DI PROPRIETA' DELLA SEDA S.R.L. - ISCRITTA O.A.N. N. M 523

DIREZIONE GENERALE

📍 Corso del Popolo, 5 - Terni 📞 0744/47.11.22 🌐 direzione@fincasaspa.it

SCOPRI IL VALORE DEL TUO IMMOBILE

STIME GRATUITE



VERBALI



SCRITTE



[bonifazi.it](https://www.bonifazi.it)



direzione@bonifazi.it



0744/47.11.22