

*Da 31 anni...
la chiave giusta
per la tua casa.*



bonifazi.it
News

Anno **31** Numero **3** 2026

U.S.A

MIAMI

ITALIA

UMBRIA

ABRUZZO

MOLISE

LAZIO

BORSINO IMMOBILIARE



ISERNIA: Rocchetta A Volturno

Diffusione gratuita
presso gli affiliati
Bonifazi Franchising Immobiliare

Bonifazi Franchising S.r.l.
ASSOCIATO:



A.N.A.M.A.

Associazione Nazionale Agenti e Mediatori d'Affari



BONIFAZI NEWS

Anno XXXI - Numero 3

Aut. Trib. di Terni, n. 6/99

Proprietario:

Bonifazi Franchising S.r.l.
Corso del Popolo, 5
05100 TERNI

Direttore Responsabile:

Fabio Toni

Editore:

Bonifazi Franchising S.r.l.

Tiratura:

37.000 copie

Stampa:

Leardini - Macerata F. (PU)

Rubrica Speciale Meeting	3
Nuova Apertura: Tortoreto Lido	8
ITALIA	
Regione Abruzzo	
Pescara Portanuova	9
Sulmona	10
Vasto	11
Castel Di Sangro	12
Roccaraso	13
Montesilvano	14
Regione Lazio	
Ladispoli	15
Frascati	16
Viterbo	17
Montefiascone	18
Orte	19
Regione Umbria	
Terni Centro	20
Terni Piazza Tacito	21
Terni Città Giardino	22
Arrone	23
San Gemini	24
Narni	25
Perugia Elce	26
Perugia Centro	27
Perugia San Sisto	28
Magione	29
Spoletto	30
Regione Molise	
Isernia	31
Fincasa: Mutui al 100%	32

DESCRIZIONE VANI: Per vano si intendono: camere, sala, soggiorno, studio, taverna;
tutti gli altri ambienti sono da considerarsi come ACCESSORI.
Es.: Appartamento con 2 camere, studio, soggiorno, cucina, 2 bagni, ripostiglio = 4 vani.

MEETING 2026



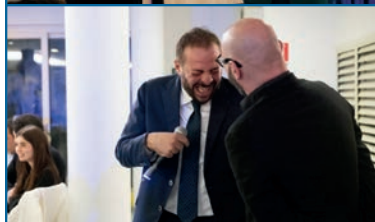
MEETING 2026



MEETING 2026



MEETING 2026



MEETING 2026



TORTORETO LIDO (TE)Via Trieste, 125
Tel. 379/31.45.694**APPARTAMENTI**

TORTORETO LIDO, bilocale nuova costruzione composto da: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno e ampio terrazzo. Possibilità di acquistare box, cantine e posti auto. Classe energetica A4.

Rif. € 136.000



TORTORETO LIDO, appartamenti nuova costruzione varie metrature con soggiorno angolo cottura, due camere, 1/2 bagni. Posto auto e cantina o garage inclusi nel prezzo. Classe energetica A4.

Rif. € 160.000



TORTORETO, appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno e corte esterna. Posto auto e cantina. Classe energetica E

Rif. € 97.000



NUOVA APERTURA TORTORETO LIDO (TE)

TORTORETO LIDO, appartamento ultimo piano recente costruzione composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, terrazzo abitabile e balcone di servizio. Garage incluso. Classe energetica E.

Rif. € 143.000



TORTORETO LIDO, appartamento pronta consegna composto da ampio soggiorno con angolo cottura, due camere con possibilità della terza, due bagni e grande terrazzo. Garage. Classe energetica A4.

Rif. € 235.000



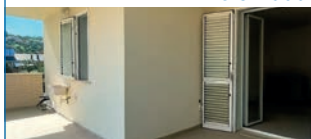
ALBA ADRIATICA, appartamenti nuova costruzione seconda fila mare, varie metrature e possibilità di personalizzazione. Acquisto con sismabonus. Classe energetica A4.

Rif. € 184.000



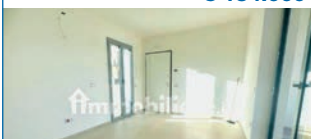
TORTORETO, appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno e corte esterna. Posto auto e cantina. Classe energetica E

Rif. € 97.000



ALBA ADRIATICA, appartamenti nuova costruzione seconda fila mare, varie metrature e possibilità di personalizzazione. Acquisto con sismabonus. Classe energetica A4.

Rif. € 184.000



CAMPLI, cielo terra su più livelli da ristrutturare composto da cucinotto, salone, due camere e bagno. Ampio fondaco al piano terra. Classe energetica G.

Rif. € 9.000



LUNGOMARE - C. COLOMBO - VIALE MARCONI - STADIO - UNIVERSITÀ - D'ANNUNZIO

PESCARA PORTANUOVA

Viale Marconi, 255

Tel. 085/81.23.341 - Cell. 345/16.11.386

pescaraportanuova@bonifazi.it



P. PLANET. PE001

Affiliato: Enrico Immobiliare S.R.L.

APPARTAMENTI

PESCARA PORTANUOVA, in Via della Bonifica, vani 3, elegante trilocale in recente costruzione, con balcone e terrazzo. Possibilità di acquistare un garage a parte. Classe energetica B.

Rif. 76792

€ 255.000



PESCARA, Ospedale, vani 4, in zona ben servita e vicina a tutti i principali servizi della città proponiamo in vendita attico con ampio terrazzo. Bellissima vista. Classe energetica G.

Rif. 83016

€ 219.000



PESCARA Colli, vani 7, quadrilocale ampio e luminoso con garage, giardino e rimessa esterna. Ottima esposizione che garantisce luce ad ogni ora del giorno. Classe energetica F.

Rif. 107234

€ 209.000



PESCARA PORTA NUOVA, vani 5, attico e super attico in buone condizioni posizionato in una delle principali arterie della città. Fantastica vista. Classe energetica G.

Rif. 78610

€ 380.000



PESCARA CENTRO, vani 6, locale attualmente a rendita, possibilità di ricavarci due appartamenti data la metratura generosa. Occasione. Classe energetica G.

Rif. 82193

€ 299.000



PESCARA Sud, vani 5, in una delle zone più richieste, appartamento al piano terra fronte mare situato in una recente costruzione. Classe energetica F.

Rif. 107464

€ 450.000



SANTA TERESA DI SPOLTORE, vani 4, appartamento al primo piano, senza ascensore in buone condizioni. Posto auto non assegnato. Classe energetica G.

Rif. 107845

€ 159.000

**VILLE E CASALI**

PESCARA, Pineta, in una delle zone più esclusive, a due passi dal mare proponiamo in vendita una villa bifamiliare su tre livelli, ampia metratura e corte comune. Classe energetica G.

Rif. 76188

€ 745.000



PESCARA NORD, terratetto di 129 mq con 2 appartamenti indipendenti, ristrutturato, doppi ingressi e corte comune. A due passi dal mare e 15 min dal centro. Classe energetica G.

Rif. 108049

€ 345.000

**SELEZIONIAMO AMBOESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

SULMONA**SULMONA (AQ)**

Via Papa Giovanni XXIII, 54
Tel. 0864/34.949 - Cell. 347/22.34.013
sulmona@bonifazi.it



P. PLANET. AQ001

Affiliato: Luisa Immobiliare s.r.l.

APPARTAMENTI

SULMONA, vani 3, appartamento al piano secondo servito di ascensore, si compone di: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balconi e cantina. Classe energetica G.

Rif. 107018

€ 112.000



SULMONA, vani 2, appartamento composto da soggiorno con cucina, bagno e vano; piano primo camera. Classe energetica G.

Rif. 107068

€ 45.000



SULMONA, vani 4, appartamento composto da piano terzo salone, cucina con ripostiglio, due camere, due bagni, ampi balconi. Classe energetica G.

Rif. 107431

€ 100.000



PRATOLA PELIGNA, vani 4, piano primo composto da: soggiorno ampio e luminoso, cucina abitabile con camino, tre camere da letto, bue bagni, ripostiglio/lavanderia, balconi, garage e corte. Classe energetica G.

Rif. 107817

€ 90.000



SULMONA, vani 3, appartamento al piano rialzato, sala, cucina, due camere, bagno, balcone e giardino con piccola rimessa. Classe energetica G.

Rif. 108096

€ 88.000

**VILLE E CASALI**

PRATOLA PELIGNA, località Bagnaturo, abitazione indipendente con due unità abitative. Abitazione a piano terra di 85 mq da rifinire. Piano primo salone, cucina. Classe energetica G.

Rif. 107149

€ 115.000



RAINO, porzione di villetta a schiera, composta su piano rialzato da sala con camino e cucina a vista, due camere, due bagni, giardino, terrazza; piano seminterrato. Classe energetica G.

Rif. 107492

€ 158.000



CORFINIO, unità semindipendente composta da: ingresso al piano terra con zona giorno e bagno; ambiente soppalcato adibito a zona notte o studio. Classe energetica G.

Rif. 107684

€ 20.000

**TERRENI**

INTRODACQUA, in zona as-servita terreno con possibilità di edificare villa bifamiliare. Classe energetica G.

Rif. 49511

€ 60.000



VASTO

VASTO (CH)

Corso Garibaldi, 19
Tel. 0873/46.99.88 - Cell. 331/96.89.286
vasto@bonifazi.it



P. PLANET. CH001

APPARTAMENTI

VASTO, via De Gaspari, vani 5, proponiamo in vendita grazioso appartamento in zona centrale con box auto. Classe energetica D.

Rif. 107501 € **135.000**



VASTO, vani 5, proponiamo in vendita quadrilocale con doppi servizi, cucina abitabile con camino, due terrazzi, box e posto auto privato in pieno centro. Classe energetica D.

Rif. 107542 € **250.000**



VASTO, pieno centro, vani 4, proponiamo in vendita appartamento di 150 mq da ristrutturare con soggiorno, cucina, tinello, 3 camere e un servizio. Ampio terrazzo. Classe energetica G.

Rif. 107687 € **119.000**



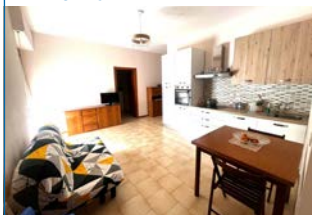
**VASTO MARINA, vani 3, AP-
PARTAMENTI DI NUOVA CO-
STRUZIONE.** Oasi di tranquillità e pace a pochi passi dal mare Residence Galassi è un affascinante complesso residenziale. Classe energetica A.

Rif. 107704 € **240.000**



CAMPOMARINO Lido, vani 3, proponiamo in vendita grazioso trilocale con affaccio vista mare, in complesso anni novanta con piscina condominiale. Classe energetica G.

Rif. 107784 € **53.000**



**VASTO, vani 3, trilocale in RES-
SIDENCE con accesso privato
alla spiaggia.** Classe energetica G.

Rif. 107861 € **134.000**



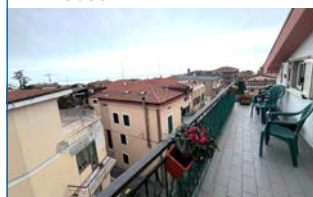
VASTO marina, vani 3, appartamento con due camere da letto, soggiorno con cucina e terrazzo spazioso. Classe energetica E.

Rif. 107979 € **165.000**



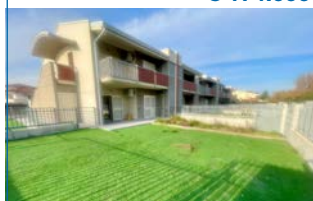
VASTO, vani 3, proponiamo in vendita in pieno centro grazioso trilocale con ampio terrazzo panoramico. Classe energetica G.

Rif. 108097 € **85.000**

**VILLE E CASALI**

MONTENERO DI BISACCIA, proponiamo in vendita grazioso appartamento di recente costruzione, mai abitato, in un quartiere tranquillo a pochi passi dal mare. Classe energetica C.

Rif. 107899 € **174.000**



SELEZIONIAMO AMBOESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO

CASTEL DI SANGRO - ALFEDENA**CASTEL DI SANGRO (AQ)**

Via Porta Napoli, snc
Tel. 0864/84.14.66 - Cell. 340/22.94.235
casteldisangro@bonifazi.it



P. PLANET. AQ002

Affiliato: Enrico Immobiliare S.R.L.

APPARTAMENTI

CASTEL DI SANGRO, via Panoramica, vani 3, terzo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina, due camere, bagno, balcone verandato e cantina. Classe energetica G.

Rif. 69648 € **125.000**



CASTEL DI SANGRO, centro, vani 3, trilocale di recente costruzione, arredato, con cantina e posto auto. Classe energetica G.

Rif. 108025 € **229.000**



CASTEL DI SANGRO, vani 3, centralissimo trilocale DA RISTRUTTURARE. Classe energetica G.

Rif. 108071 € **165.000**



CASTEL DI SANGRO, Roccacinquemiglia, "Borgo Antico" vani 3, tre trilocali di recente costruzione ottimamente rifiniti con balconi e cantina. Classe energetica A.

Rif. 108104 € **129.000**



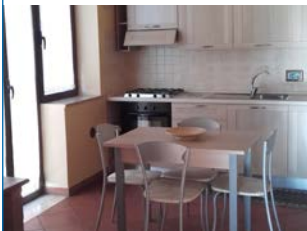
CASTEL DI SANGRO, Piana S. Liberata, vani 3, appartamento di nuova costruzione composto da: ingresso, soggiorno con camino e cucina a vista, due camere, due bagni e giardino. Classe energetica A.

Rif. 108175 € **295.000**

**VILLE E CASALI**

ATELETA, appartamento con entrata indipendente composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e camino, una camera, bagno, ripostiglio. Classe energetica G.

Rif. 58560 € **75.000**



ALFEDENA, centro storico, quadrilocale doppio servizio con balcone. Classe energetica G.

Rif. 107506 € **140.000**



CASTEL DI SANGRO, appartamento ristrutturato e arredato, trilocale con doppio servizio. CENTRALISSIMO. Classe energetica G.

Rif. 108148 € **163.000**



CASTEL DI SANGRO, appartamento centralissimo semi indipendente, di ampia metratura, con tre camere da letto e due bagni. ARREDATO. Classe energetica G.

Rif. 108162 € **260.000**



ROCCARASO - RIVISONDOLI - PESCOLOSTANZO

ROCCARASO (AQ)

Via Napoli, 5
Cell. 389/91.36.880
roccaraso@bonifazi.it



P. PLANET. AQ003

Affiliato: Enrico Immobiliare S.R.L.

APPARTAMENTI

RIVISONDOLI, vani 4, quadrilocale in pieno centro, così meglio descritto: ingresso, doppio soggiorno con camino, due camere da letto, due servizi, cucina più ampio balcone. Classe energetica G.

Rif. 81118

€ 299.000



RIVISONDOLI, vani 3, proponiamo in vendita grazioso appartamento con ingresso indipendente su unico livello, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura con camino, due camere matrimoniali, due servizi entrambi completi con doccia. Classe energetica G.

Rif. 81485

€ 180.000



ROCCARASO, vani 2, proponiamo in vendita in palazzina di recente costruzione. Grazioso appartamento composto da: ingresso soggiorno con angolo cottura e camino, camera matrimoniale, bagno oltre cantina privata. Classe energetica D.

Rif. 82837

€ 184.000



ROCCARASO, proponiamo in vendita grazioso appartamento finemente ristrutturato, composto da: ingresso in soggiorno con camino, cucina abitabile e due camere matrimoniali e un servizio, corredata l'immobile balconata e cantina. Classe energetica G.

Rif. 82966

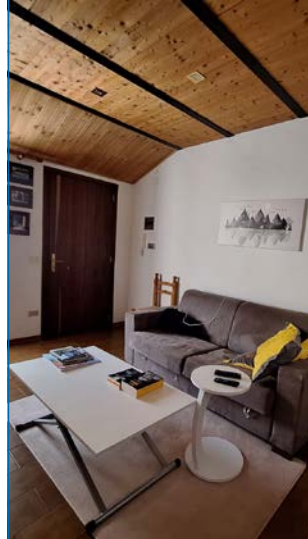
€ 250.000



ROCCARASO, Pietransieri, vani 3, proponiamo in vendita grazioso trilocale in piccolo condominio in pieno centro. Classe energetica E.

Rif. 106956

€ 139.000

**VILLE E CASALI**

ROCCARASO, proponiamo in vendita maestosa villa indipendente con giardino in posizione centrale, composta da ingresso al piano terra, soggiorno ampio con imponente camino centrale, angolo cottura riservato, cucina rustica sala feste e bagno. Al piano superiore adibito a zona notte troviamo cinque camere e due bagni. Classe energetica G.

Rif. 81712

€ 549.000



PESCOLOSTANZO, proponiamo in vendita abitazione semindipendente nel cuore del paese, disposta su due livelli. Si compone di: ingresso in soggiorno con angolo cottura, due camere e due bagni. Classe energetica G.

Rif. 82853

€ 139.000



MONTESILVANO (PE)

Corso Umberto I°, 180
Cell. 392/73.67.500



NUOVA APERTURA MONTESILVANO (PE)

Corso Umberto I°, 180 - Cell. 392/73.67.500

MONTESILVANO, in una posizione di altissima visibilità su incrocio semaforico, si propone in esclusiva un ampio locale commerciale in vendita, completamente ristrutturato, della superficie di circa 200 mq. Situato in zona strategica ad alto passaggio veicolare e pedonale. Classe energetica G.

Rif. 107180 € 499.000



MONTESILVANO, splendido bilocale vista mare, soggiorno ampio e luminoso e una camera da letto padronale straordinariamente spaziosa, bagno, ampio terrazzo con vista. DA VEDERE! Classe energetica G. Rif.

€ 164.000



MONTESILVANO, centro, appartamento posto al piano 4°, servito da ascensore e composto da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, due camere, un bagno, tre balconi. Classe energetica G.

Rif. € 198.000



SELEZIONIAMO AMBOSESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO

LADISPOLI**LADISPOLI (RM)**

Via Ancona, 2/H
Tel. 06/45.55.97.70 - Cell. 392/35.59.162
ladispoli@bonifazi.it



P. PLANET. RM002

Affiliato: MIVAL S.R.L.S.

APPARTAMENTI

LADISPOLI, vani 2, appartamento a pochi metri dal mare e in zona centrale sito al primo piano in palazzina dotata di ascensore. Classe energetica G.

Rif. 76150 € **85.000**

LADISPOLI, vani 2, appartamento in palazzina dotata di ascensore a pochi metri dai servizi e dal mare. Classe energetica G.

Rif. 76233 € **109.000**

CERVETERI, vani 2, biliveli con entrata indipendente, portico per pranzi e cene all'aperto e giardino pavimentato perimetrale con possibilità di auto all'interno. Classe energetica G.

Rif. 77097 € **119.000**

LADISPOLI, vani 2, appartamento in palazzina dotata di ascensore con terrazzo panoramico. Classe energetica G.
Rif. 76256 € **139.000**



CERENOVA, vani 2, piano terra di una piccola palazzina con giardino, entrata indipendente e zona barbecue. Classe energetica G.

Rif. 77118 € **140.000**

LADISPOLI, vani 2, appartamento a pochi passi dal mare e dai principali servizi in piccola palazzina con ampio terrazzo abitabile. Classe energetica G.

Rif. 74428 € **159.000****VILLE E CASALI**

LADISPOLI, villa su tre livelli, rifinita con materiali di alto pregio, di ampia metratura con box, giardino angolare e ampio portico. Classe energetica G.

Rif. 70408 € **335.000****PERIZIE GRATUITE VERBALI O SCRITTE**

FRASCATI

FRASCATI (RM)

Via di Vermicino, 566/A
 Cell. 327/04.15.267
 frascati@bonifazi.it



P. PLANET. RM001

Affiliato: RV Services 2 S.R.L.S.

APPARTAMENTI

ROMA TUSCOLANA, vani 5, ULTIME DISPONIBILITÀ di appartamenti trilocali e quadrilocali di varie metrature con giardini, terrazzi e posti auto. PRONTA CONSEGNA! Classe energetica A.

Rif. 76202

€ 349.000



COLONNA, vani 5, trilocale al 2° piano composto da salone con camino, cucina a vista, 2 camere, 2 bagni e balcone panoramico. Ristrutturato. Classe energetica G.

Rif. 107954

€ 189.000

**VILLE E CASALI**

NUOVA COSTRUZIONE, ULTIMA DISPONIBILITÀ, porzione di villa bifamiliare su tre livelli con giardino di 400 mq, portico e posti auto. Classe energetica A3.

Rif. 59373

€ 659.000



GROTTAFERRATA, Residenze "BORGO SENTIERO DEL BOSCO", ville BIFAMILIARI e UNIFAMILIARI di NUOVA COSTRUZIONE di varie metrature disposte su 3 livelli di 260 mq. Classe energetica A.

Rif. 76065

€ 595.000



ROMA, Via Casale Antonioni, nuovo complesso residenziale di ville BIFAMILIARI e TRIFAMILIARI su 3 livelli a partire da 160 mq con giardini privati e box auto. Classe energetica A.

Rif. 82654

€ 420.000



FRASCATI, Tuscolana, nuovo complesso residenziale di 10 ville su 2 livelli con serra bioclimatica e giardini privati da 150 a 400 mq e posti auto. Classe energetica A.

Rif. 82758

€ 535.000



MORENA, Via del Fosso dell'acqua Mariana, in residence villa a schiera con entrata indipendente su tre livelli con sala hobby e box auto. Libero da subito. Classe energetica G.

Rif. 108036

€ 385.000

**PERIZIE GRATUITE VERBALI O SCRITTE**

CAPPUCCINI - ELLERA - PILASTRO - PARADISO - PALAZZINA - PORTA FIORENTINA

VITERBO-PORTA FIORENTINA

Via Garbini, 46
Tel. 0761/22.73.13 - Cell. 379/16.62.688
viterbocentro@bonifazi.it



P. PLANET. VT001

Affiliato: B. Viterbo Centro S.r.l.

APPARTAMENTI

VITERBO, centro, vani 2, rifinitissimo locale completamente e finemente ristrutturato con materiali di pregio molto ricercati e di valore storico, unico e raro. Classe energetica G.

Rif. 74696

€ 49.000

VITERBO, Ellera, vani 4, ampio appartamento con appena effettuato bonus 110% e tetto: salone, cucina abitabile, 3 camere, bagno, 2 balconi, garage a parte. Classe energetica A.

Rif. 82490

€ 99.000

VITERBO, Murialdo, vani 3, ampio, luminoso appartamento; ingresso, spazioso salone, cucina abitabile, 2 camere, bagno, 2 terrazzi, ripostiglio, garage a parte. Classe energetica G.

Rif. 82935

€ 128.000

VITERBO, Grotticella, vani 4, ampio appartamento abitabile con bonus 110 %, salone, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi, cantina, soffitta, garage. Classe energetica A.

Rif. 106913

€ 139.000

VITERBO, Paradiso, vani 4, ampio appartamento: ingresso, doppio salone, 3 camere, cucina, 2 bagni, terrazzo, 2 balconi, cantina, garage, giardino condominiale. Classe energetica F.

Rif. 107655

€ 250.000

VITERBO, La Pila, vani 3, zona servita, ampio appartamento: salone, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 3 balconi; garage con cantina a parte. Classe energetica F.

Rif. 107713

€ 129.000

VITERBO, Pilastro, vani 3, luminoso appartamento totalmente ristrutturato internamente, bonus 110%; ampio salone con angolo cottura, 2 camere, bagno, cantina. Classe energetica F.

Rif. 108123

€ 95.000**VILLE E CASALI**

VITERBO, Monti Cimini, vani 6, in un angolo di tranquillità immersa nel verde ma ad un passo dal centro: villa signorile indipendente con terreno intorno. Classe energetica F.

Rif. 107930

€ 585.000**TERRENI**

VITERBO, Cassia Nord, terreno di circa 1 ettaro seminativo e in parte con le querce, in posizione dominante, vista panoramica con fabbricato agricolo da finire. Classe energetica G.

Rif. 78554

€ 79.000**SELEZIONIAMO AMBOSESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

MONTEFIASCONO - MARTA - CAPODIMONTE

MONTEFIASCONO

Via Verentana, 2
Tel. 0761/15.63.510 - Cell. 328/40.66.984
montefiascone@bonifazi.it



P. PLANET. VT002

Affiliato: PBM S.R.L.

APPARTAMENTI

MONTEFIASCONO, vani 3, cielo terra vicino a tutti i servizi composto da sala con camino e angolo cottura, 2 camere, doppi servizi, magazzino e terreno di proprietà! Classe energetica G.

Rif. 80078 € **59.000**

MONTEFIASCONO, vani 5, nel cuore del centro storico proponiamo in vendita un appartamento composto doppia sala, cucina, tre camere, bagno. Ottimo investimento! Classe energetica G.

Rif. 107053 € **55.000**

MARTA, vani 4, appartamento al 2° piano a soli 900 metri dal centro storico e a 100 metri dal lago. Composto da sala, cucina, 3 camere, 2 bagni, balcone. Classe energetica G.

Rif. 107264 € **89.000**

MONTEFIASCONO, vani 4, appartamento in palazzina di sole 2 unità composto da sala, cucina, 3 camere, doppi servizi, balcone ed ampio sotto tetto. Subito abitabile! Classe energetica G.

Rif. 107669 € **89.000**

MONTEFIASCONO, vani 2, appartamento signorile al 2° piano con ascensore. Open-space di 60mq con cucina, una camera, bagno. Riscaldamento a pavimento e terrazza di 110mq vista lago. Classe energetica G.

Rif. 108062 € **319.000**

CASTEL CELLESI, vani 4, cielo terra composto da sala, cucina, 2 camere, 2 bagni, magazzino e sauna. Classe energetica G.

Rif. 108079 € **75.000****VILLE E CASALI**

MONTEFIASCONO, semi indipendente composta da sala, cucina, 2 camere, ripostiglio, bagno, balcone, terrazza, cantina con grotta e giardino. Vista panoramica! Classe energetica G.

Rif. 78416 € **74.000**

MONTEFIASCONO, vani 3, casa indipendente composta da sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, 3 magazzini, cantina e spazio esterno di proprietà. Classe energetica F.

Rif. 107938 € **69.000**

Per rimanere sempre aggiornato sui nostri immobili



@ bonifazimontefiascone



BonifaziMontefiascone

**SELEZIONIAMO AMBOESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

ORTE - ORTE SCALO - S. MICHELE - BASSANO IN TEVERINA - VASANELLO - VIGNANELLO - GALLESE - VALLERANO

ORTE (VT)

Corso Garibaldi, 226
Cell. 379/16.62.688
orte@bonifazi.it



P. PLANET. VT014

APPARTAMENTI

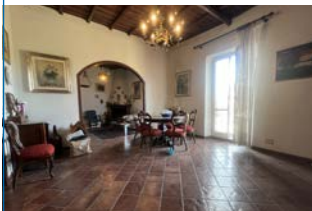
GALLESE, vani 4, cielo-terra vicino al castello su 3 piani 112 mq con terrazzo - Un Angelo Di Paradiso! Abitabile ed arredato da subito, 2 camere, 2 bagni e balcone. Classe energetica G.

Rif. 107037 € **69.000**

VASANELLO, centro, vani 2, grazioso appartamento abitabile nel cuore del paese: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, grande magazzino ad uso taverna. Classe energetica G.

Rif. 107434 € **24.000**

VALLERANO, vani 9, scopri un'opportunità unica con questo splendido appartamento su due piani, situato nel cuore di Vallerano, con una superficie totale di 188 mq. Classe energetica G.

Rif. 107487 € **105.000**

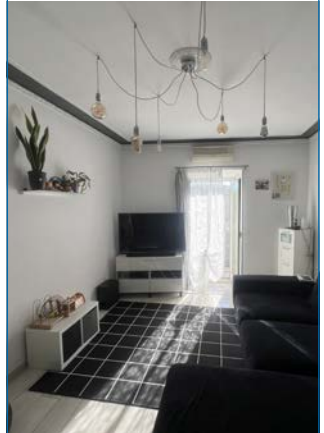
VIGNANELLO, vani 3, attico in vendita, trilocale di 50 mq vicino a tutti i servizi. Cucina, camera, salone e bagno. Chiamateci e venite a vederla. Classe energetica G.

Rif. 107543 € **34.000**

VIGNANELLO, vani 3, vicino alla piazza principale proponiamo un trilocale al secondo piano così disposto: entrata con corridoio, bagno, cucina, una grande sala con balcone. Classe energetica G.

Rif. 107730 € **38.900****VILLE E CASALI**

CARBOGNANO, vani, 5, appartamento ampia metratura in vendita sulla via principale vicino ai parcheggi totalmente ristrutturato. Classe energetica F.

Rif. 107692 € **119.000**

VASANELLO, casa indipendente 220 mq a pochi passi dalla fermata dell'autobus. Con taverna, giardino, garage, termoautonoma, aria condizionata. Classe energetica F.

Rif. 107728 € **235.000**

STADIO - C. POPOLO - COSPEA - S. GIOVANNI

TERNI-CENTRO

Corso del Popolo, 50
Tel. 0744/42.65.55 - Cell. 331/79.53.299
terniuno@bonifazi.it

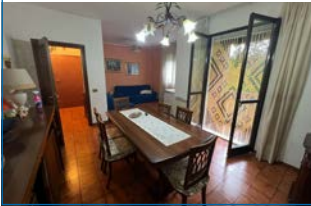


P. PLANET. TR001

Affiliato: B. Viterbo Centro S.R.L.

APPARTAMENTI

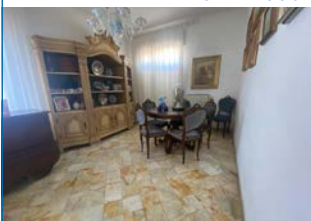
COSPEA, vani 4, delizioso appartamento situato al primo piano, con ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due servizi, terrazzo. Classe energetica G.

Rif. 107100 € **139.000**

TERNI CENTRO, si propone in vendita appartamento in zona centrale composto da: ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno e balcone nella zona giorno. Completa la proprietà una cantina. Classe energetica G.

Rif. 75543 € **68.000**

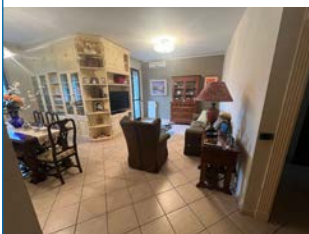
TERNI, Cospea, attico composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, doppi servizi, tre camere, terrazza abitabile, garage e cantina, posto auto. Classe energetica G.

Rif. 107741 € **147.000**

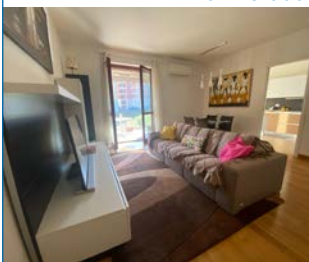
TERNI, San Giovanni, vani 3, appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con terrazzo, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, cantina, garage. Classe energetica G.

Rif. 107786 € **89.000**

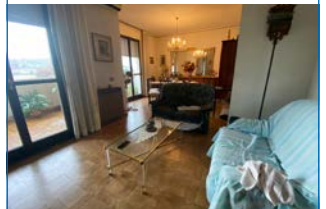
Zona COSPEA, vani 4, appartamento con tre camere, doppi servizi, doppio soggiorno e cucina abitabile. Completa la proprietà un garage di 19 mq. Classe energetica G.

Rif. 107906 € **139.000**

COSPEA 2, vani 4, appartamento di recente costruzione con soggiorno con terrazza abitabile, cucina, corridoio, tre camere, doppi servizi e garage. Classe energetica D.

Rif. 107932 € **249.000**

ZONA COSPEA, vani 6, ingresso, sala da pranzo, cucinino e ripostiglio, ampio soggiorno con terrazza, tre camere e doppi servizi. Completa un garage. Classe energetica G.

Rif. 107981 € **139.000**

TERNI, centro storico, vani 4, si propone in vendita appartamento in una delle palazzine storiche del centro composto da: ingresso, ampio e luminoso soggiorno, cucina. Classe energetica G.

Rif. 108110 € **389.000****VILLE E CASALI**

TERNI, porzione di bifamiliare con 200m di giardino garage. PT soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni PS1 taverna, lavandera bagno e garage. Classe energetica G.

Rif. 107807 € **239.000**

BORGIO RIVO - CAMPITELLO - P.ZZA TACITO - CARDETO - P.ZZA DALMAZIA - BORGIO BOVIO

TERNI-PIAZZA TACITO

Viale della Stazione, 44
 Tel. 0744/40.36.34 - Cell. 349/45.77.892
 ternidue@bonifazi.it



P. PLANET. TR002

Affiliato: B. Viterbo Centro S.R.L.

APPARTAMENTI

TERNI, semicentro, vani 3, appartamento ristrutturato in zona semicentrale composto da salone con cucina open space, due camere, bagno, balcone e cantina. Classe energetica G.

Rif. 71593 € **56.000**

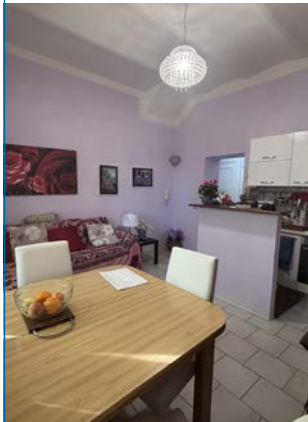
TERNI, Rocca San Zenone, vani 3, l'immobile è composto da cucina con camino, soggiorno, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno, cantina con forno a legna. Classe energetica G.

Rif. 81676 € **15.000**

TERNI, zona centrale, vani 4, appartamento ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile con camino, tre camere, doppi servizi, balcone verandato e cantina. Classe energetica G.

Rif. 107636 € **119.000**

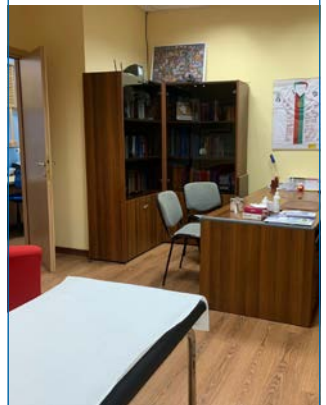
TERNI, via Marche, vani 2, appartamento al piano terra composto da soggiorno con cucina open space, camera matrimoniale, bagno, cantina e giardino privato di 50 mq. Classe energetica G.

Rif. 107674 € **55.000****TERRENI**

TERNI, Marmore, si propone in vendita un terreno edificabile a vicino alla cascata delle Marmore e a pochi minuti dal centro città. Classe energetica G.

Rif. 77881 € **54.000****LOCALI COMMERCIALI**

TERNI, via Trevi, si propone in vendita locale commerciale di recente costruzione, adibito a studio medico, composto da tre stanze e un bagno. Classe energetica G.

Rif. 80454 € **39.000**

CITTÀ GIARDINO - COOP - OSPEDALE - CESURE - VALENZA

TERNI-CITTÀ GIARDINO

P.zza Adriatico, 1
Tel. 0744/19.24.158 - Cell. 340/33.91.648
ternitre@bonifazi.it



P. PLANET. TR007

Affiliato: B. Viterbo Centro S.R.L.

APPARTAMENTI

TERNI, Campomicciolo, vani 4, appartamento ben rifinito composto da soggiorno, angolo cottura, tre camere, due bagni, terrazzo verandato, garage e cantina. Classe energetica G.

Rif. 61389

€ 89.000



TERNI, Papigno, vani 3, nel cuore del caratteristico borgo, trilocale ristrutturato con ingresso indipendente composto da soggiorno con camino, cucina, 2 camere, servizi. Classe energetica F.

Rif. 107468

€ 45.000



TERNI, Cesure, vani 4, in palazzo con bonus facciata appena completato, appartamento vani quattro con terrazzo abitabile. Garage compreso. Ideale come prima casa. Classe energetica G.

Rif. 79250

€ 87.000



TERNI, primo semicentro, vani 3, appartamento ristrutturato in piccola palazzina al 1° piano composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone e cantina. Ottimo! Classe energetica G.

Rif. 107908

€ 59.000



TERNI, Campomicciolo, vani 4, appartamento finemente ristrutturato di ampia metratura con ampio terrazzo abitabile. Completa la proprietà cantina e garage. Classe energetica F.

Rif. 107218

€ 209.000



TERNI, Città Giardino, vani 3, trilocale in ottimo stato al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina con camino, camera, studio, bagno. Occasione! Classe energetica E.

Rif. 107988

€ 69.000



TERNI, Le Grazie, vani 5, appartamento ampia metratura in palazzo a cortina, composto da ingresso, soggiorno, cucina, quattro camere, doppi servizi, due terrazzi. Classe energetica G.

Rif. 108051

€ 169.000

**VILLE E CASALI**

TERNI, Valenza - Cesure, splendida abitazione semindipendente in bifamiliare con giardino fronte retro, su tre livelli, ampi spazi interni ed esterni. Unica. Classe energetica G.

Rif. 107454

€ 395.000



TERNI, Prima Periferia, villa composta da due unità abitative recentemente ristrutturata. Perfetta anche per una sola famiglia. Posizione panoramica. Classe energetica A.

Rif. 107503

€ 215.000



ARRONE - MONTEFRANCO - FERENTILLO - POLINO - SCHEGGINO

ARRONE (TR)

Via Giacomo Matteotti, 12
Tel. 0744/10.33.621 - Cell. 328/6813477
valnerina@bonifazi.it



P. PLANET. TR009

Affiliato: imm.valnerina s.r.l.

APPARTAMENTI

ARRONE, vani 6, appartamento luminoso al secondo piano di ampia metratura composto da: ingresso, cucina, salone, 3 camere, bagno, balcone, posto auto e cantina. Classe energetica G.

Rif. 108002 € **59.000****VILLE E CASALI**

MONTEFRANCO, Loc. Varcone, vani 3, abitazione semindipendente composta da: soggiorno con camino, angolo cottura, 2 camere, bagno, cantina e terreno di circa 1400 m. Classe energetica G.

Rif. 76230 € **55.000**

ARRONE, Loc. Vallefreda, casa indipendente su due livelli di ampia metratura completamente da ristrutturare con terreno di pertinenza. Classe energetica G.

Rif. 107872 € **40.000**

COLLESTATTE, vani 9, all'interno del borgo abitazione da ristrutturare disposta su due livelli con doppio accesso e 2 cantine. Possibilità di dividerla in 2 unità abitative. Classe energetica G.

Rif. 108151 € **35.000**

ARRONE, Loc. Colleporto, casa indipendente di ampia metratura su due livelli, composta da: salone, cucina, tre camere, bagno, cantine e corte privata. Classe energetica G.

Rif. 107876 € **133.000**

LABRO, Macchie alte, casa semindipendente con ottima esposizione, ottime condizioni generali, con giardino e uliveto. Classe energetica G.

Rif. 108075 € **159.000**

ARRONE, Loc. Valleludra, appartamento al piano primo composto da: soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno, cantine e garage. Classe energetica G.

Rif. 108080 € **65.000**

FERENTILLO, Precetto, casa indipendente su due livelli da ristrutturare con terrazzo, cantina, garage e corte privata. Classe energetica G.

Rif. 108133 € **59.000****PERIZIE GRATUITE VERBALI O SCRITTE**

SANGEMINI - MONTECASTRILLI - ACQUASPARTA - GABELLETTA

SAN GEMINI

Via Casventino, 15/B
Tel. 0744/33.16.33 - Cell. 345/32.31.835
sangemini@bonifazi.it



P. PLANET. TR004

Affiliato: Imm. Umbria s.r.l.

APPARTAMENTI

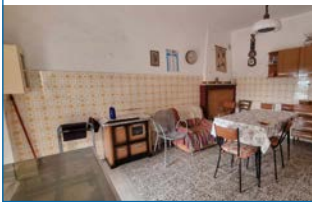
CESI, vani 3, appartamento composto da ingresso, salone, cucina con camino, disimpegno, camera matrimoniale, ripostiglio, 2 bagni e cantina. Abitabile da subito. Classe energetica G.

Rif. 79736 € 55.000



QUADRELLI, centro storico, vani 3, con parcheggio antistante, appartamento piano terra rialzato composto da soggiorno, angolo cottura, 2 camere, bagno, ampia cantina. Classe energetica G.

Rif. 106885 € 38.000



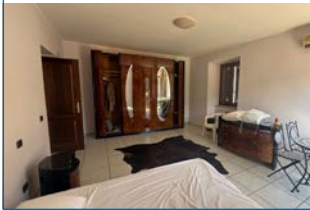
MONTECASTRILLI, vani 6, appartamento al piano terra composto da: soggiorno, sala da pranzo con camino, cucina, tre camere, un bagno, giardino, garage, cantina e terreno. Classe energetica G.

Rif. 107157 € 75.000



ACQUASPARTA, vani 6, cielo terra ristrutturato composto da sala con cucina, terrazzo, tre camere da letto, due bagni e una stanza al piano terra. Classe energetica F.

Rif. 107463 € 129.000



SAN GEMINI, zona residenziale, vani 2, appartamento completamente ristrutturato composto da salone con cucina a vista e camino, camera, bagno, garage e cantina. Classe energetica F.

Rif. 107627 € 68.000



GABELLETTA, vani 3, appartamento da ristrutturare composto da: cucina con camino, salone, 2 camere, bagno, terrazzo e veranda. Classe energetica G.

Rif. 107645 € 79.000

**VILLE E CASALI**

SAN GEMINI, abitazione semi-indipendente disposta su due livelli composta da: soggiorno con camino, cucina, bagno, due camere, due cantine e giardino. Classe energetica G.

Rif. 83125 € 31.000



CAMPITELLO, in zona residenziale, villetta a schiera su tre livelli in ottime condizioni con giardino privato. Classe energetica G.

Rif. 107569 € 220.000



ACQUASPARTA, casa indipendente su unico livello con giardino privato recintato. Classe energetica G.

Rif. 108095 € 235.000



NARNI - NARNI SCALO - CALVI - OTRICOLI - PONTE S. LORENZO

NARNI (TR)

Via Roma, 42

Tel. 0744/72.66.92 - Cell. 379/27.23.881

narni@bonifazi.it



P. PLANET. TR003

Affiliato: Narni centro s.r.l.

APPARTAMENTI

NARNI, Taizzano, vani 4, ampio appartamento composto da spazioso openspace, tre camere, tre bagni, ripostiglio, terrazzi, giardino, posto auto e corte condominiale. Classe energetica F.

Rif. 107128 € 159.000



OTRICOLI, vani 3, in palazzina di recente costruzione e con comodo parcheggio, appartamento al piano terra con doppio ingresso, composto da sala con angolo cottura. Classe energetica G.

Rif. 107558 € 59.000



NARNI, centro storico, vani 5, appartamento in palazzo storico di ampia metratura composto da sala con affaccio su terrazza, tinello con camino, cucina abitabile, 3 camere. Classe energetica G.

Rif. 107757 € 85.000



NARNI, vani 2, appartamento sito al piano terra rialzato composto da sala, cucina, camera, bagno, 2 balconi e cantina. Classe energetica G.

Rif. 108065 € 48.000



NARNI, centro storico, zona Mezule, vani 4, appartamento con sala, cucina, 3 camere, bagno, 2 balconi panoramici, cantina e locale 20 mq. Vista sulle Gole del Nera. Classe energetica G.

Rif. 108072 € 88.000

**VILLE E CASALI**

NELLA CAMPAGNA NARNESE, semindipendente composta da cucina con camino, sala, due camere, bagno, garage, cantina, annessi e giardino. Classe energetica G.

Rif. 81501 € 65.000



ZONA SANTA LUCIA, semi indipendente su due livelli composta da doppio salone, cucina, due camere, due bagni, cantina, terrazzo, giardino e terreno. Classe energetica G.

Rif. 107017 € 99.000



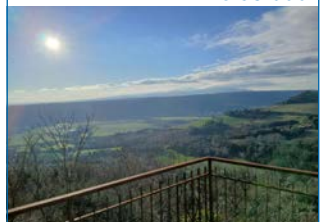
NARNI, centro storico, cielo terra composto da cucina abitabile con camino, soggiorno, due camere, bagno e giardino con forno a legna. Classe energetica G.

Rif. 107540 € 89.000



NARNI, indipendente con sala e camino, cucina, camera e bagno. Completano la proprietà, uno spazio esterno fronte casa ed una terrazza con vista panoramica! Classe energetica F.

Rif. 108087 € 56.000



ELCE - CENTRO STORICO - MONTE RIPIDO - SAN MARCO - MONTE GRILLO - PONTE D'ODDI

PERUGIA - ELCE

Viale Orazio Antinori, 3/C
Tel. 075/57.16.284 - Cell. 349/19.49.06
perugiaelce@bonifazi.it



P. PLANET. PG004

Affiliato: Perugia Immobiliare S.A.S.

APPARTAMENTI

SAN MARCO, vani 3, appartamento al 1° piano in palazzina a mattoncino ben esposto e luminoso, composto da ingresso, cucina, 2 camere, 1 bagno, 2 balconi e garage di ampia metratura. Classe energetica G.

Rif. 61312 € 120.000



CENTRO STORICO, vani 3, appartamento completamente ristrutturato, composto da ingresso, sala, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, balcone e soffitta. Classe energetica G.

Rif. 81658 € 199.000



ELCE, vani 2, in contesto tranquillo e residenziale, grazioso bilocale in palazzina recentemente ristrutturata con 2 balconi, posto auto. Ideale per investimento. Classe energetica B.

Rif. 82393 € 79.000



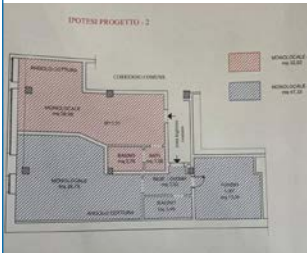
ELCE, vani 3, luminoso appartamento composto da cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi. Ottimo uso investimento. Classe energetica G.

Rif. 82428 € 94.000



ELCE, vani 2, proponiamo in vendita monolocale completamente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno. Classe energetica D.

Rif. 107869 € 59.000



LIOTTI, vani 3, luminoso e appartamento finemente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, balcone panoramico. Classe energetica G.

Rif. 108008 € 149.000



PERUGIA, vani 4, luminoso appartamento ristrutturato, 2 camere, 2 bagni (uno in camera), cucina su misura e terrazzo. Spazi moderni e funzionali. Classe energetica G.

Rif. 108056 € 135.000



ZONA PREPO, vani 3, in palazzina proponiamo TRILOCALE CON POSTO AUTO. Zona servita da tutti i principali servizi. Classe energetica B.

Rif. 108064 € 119.000



MONTEGRILLO, vani 4, appartamento situato al secondo piano con ASCENSORE, composto da: ingresso, cucina abitabile, sala, 3 camere, lavanderia, bagno, garage e fondo. Classe energetica G.

Rif. 108171 € 139.000



CENTRO STORICO - CORSO CAVOUR - VIA XX SETTEMBRE - VIA DEI FILOSOFI - STAZIONE - VIA PELLAS

PERUGIA CENTRO

Via XX Settembre, 92/Q

Tel. 075/54.54.460 - Cell. 338/45.13.231

perugiacentro@bonifazi.it



P. PLANET. PG016

Affiliato: Perugia Centro SRL

APPARTAMENTI

PERUGIA, via Mario Angeloni, vani 3, appartamento con ascensore composto da ingresso, soggiorno angolo cottura, 2 camere, bagno e due posti auto. Completamente ristrutturato. Classe energetica G.

Rif. 82137

€ 99.000



Via EBURNEA, vani 2, bellissimo loft con cucina separata ed ingresso indipendente, ristrutturato ed adibito attualmente ad uso B&B. Ottima opportunità di investimento! Classe energetica G.

Rif. 107478

€ 69.000



PERUGIA, semicentro, vani 4, appartamento composto da cucina abitabile, ampio soggiorno, camera matrimoniale, bagno e comoda cantina. Ottima occasione. Classe energetica G.

Rif. 107675

€ 79.000



ZONA PALLOTTA, vani 5, luminoso appartamento con terrazzo. Composto da cucina, due camere, bagno, soggiorno, ripostiglio e cantina. Vendibile separatamente locale 41mq. Classe energetica G.

Rif. 107703

€ 100.000



PERUGIA, zona Pallotta, vani 5, appartamento con terrazzo abitabile e giardino. L'immobile è così composto: soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e terrazzo. Classe energetica G.

Rif. 107747

€ 99.000



Perugia MONTELUCE, vani 3, ampio trilocale con grande balcone, composto da cucina-soggiorno, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e cantina. Classe energetica G.

Rif. 107770

€ 104.000

**VILLE E CASALI**

Perugia MONTEBAGNOLO, villa con giardino in contesto residenziale, distribuita su 3 livelli. Classe energetica D.

Rif. 107352

€ 249.000



PERUGIA, zona Pallotta, abitazione semindipendente suddivisa in due livelli con terrazzo abitabile, giardino di proprietà e garage. Classe energetica G.

Rif. 107628

€ 68.000

**PERIZIE GRATUITE VERBALI O SCRITTE**

SAN SISTO - CASTEL DEL PIANO - S. MARIANO - LACUGNANO - S. SABINA - PILA

PERUGIA - SAN SISTO

Via Gaetano Donizetti, 31
Tel. 075/84.28.553 - Cell. 388/78.57.153
perugiasansisto@bonifazi.it



P. PLANET. PG015

Affiliato: Imm. San Sisto s.a.s.

APPARTAMENTI

PILA, vani 3, appartamento in trifamiliare con soggiorno con cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, balconi. Contesto riservato e tranquillo. Molto luminoso. Classe energetica G.

Rif. 54676

€ 75.000



SAN SISTO, vani 3, appartamento con giardino, sala, cucina, due camere, un bagno, lastricato, garage e fondo. Ottima occasione! Classe energetica G.

Rif. 78920

€ 159.000



SAN SISTO, viale San Sisto, vani 4, appartamento con sala con cucina a vista, due camere, due bagni, grande terrazzo perimetrale di 52 mq. Da vedere! Classe energetica G.

Rif. 81844

€ 147.000



SAN MARIANO, centro, vani 4, appartamento con zona giorno, due camere e un bagno. Porzione di giardino. Bello e panoramico! Classe energetica D.

Rif. 107326

€ 119.000



CORCIANO, vani 8, appartamento composto da soggiorno con cucina open-space, tre camere, due bagni e lavanderia. Completa la proprietà un garage e una soffitta. Classe energetica C.

Rif. 107566

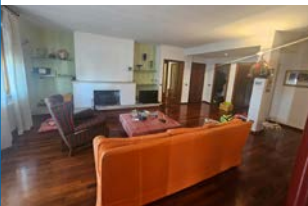
€ 229.000



ELLERA, vani 13, attico composto da salone doppio, cucina, corridoio, cinque camere da letto, tre bagni e una lavanderia. Completa la proprietà un terrazzo e un garage. Classe energetica E.

Rif. 107608

€ 299.000



CASE NUOVE, vani 4, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e un bagno finestrato. Completa la proprietà un giardino e un garage. Classe energetica F.

Rif. 107829

€ 170.000



CASTEL DEL PIANO, vani 5, appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno e terrazzo. Completa la proprietà una soffitta e un giardino. Classe energetica D.

Rif. 108117

€ 75.000

**VILLE E CASALI**

PILA, villetta a schiera su 4 livelli composta da soggiorno con cucina, studio e bagno, 4 camere e 4 bagni, una taverna. Completa la proprietà un giardino. Classe energetica F.

Rif. 108140

€ 285.000

**SELEZIONIAMO AMBOSESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

Cell. 392/07.31.993 o inviare C.V. a: andrea.palombi@bonifazi.it

MAGIONE - PASSIGNANO SUL TRASIMENO**MAGIONE (PG)**

Via F. Petrarca, 5
Tel. 075/69.76.658 - Cell. 342/00.33.815
magione@bonifazi.it



P. PLANET. PG017

Affiliato: Magione Immobiliare S.r.l.

APPARTAMENTI

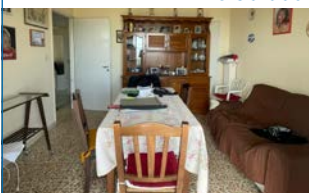
PASSIGNANO SUL TRASIMENO, vani 4, bellissimo appartamento al piano terra composto da ingresso sala, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, garage e giardino. Classe energetica G.

Rif. 107559 € **139.000**

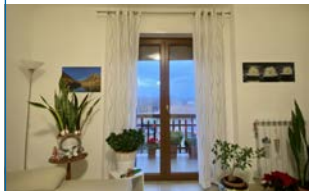
PASSIGNANO SUL TRASIMENO, vani 5, appartamento con ingresso indipendente con ingresso sala, cucina, due camere, un bagno. Classe energetica G.

Rif. 107840 € **110.000**

MAGIONE, vani 5, appartamento luminoso con vista panoramica composto da ingresso sala, cucina, due bagni, due camere, terrazza e garage. Classe energetica G.

Rif. 107844 € **90.000**

TUORO SUL TRASIMENO, vani 4, bellissimo appartamento completamente ristrutturato. Ampio soggiorno con cucina a vista abitabile, due camere matrimoniali. Classe energetica G.

Rif. 108006 € **99.000**

PASSIGNANO SUL TRASIMENO, vani 6, bellissimo appartamento composto da ingresso sala, cucina, tre camere, due bagni, mansarda, giardino, garage più posto auto. Classe energetica G.

Rif. 108108 € **145.000**

SOCCORSO, vani 4, appartamento in bifamiliare con giardino privato. L'immobile ha una cucina abitabile, sala, due camere, bagno e ampio fondo esterno. Classe energetica G.

Rif. 108120 € **69.000**

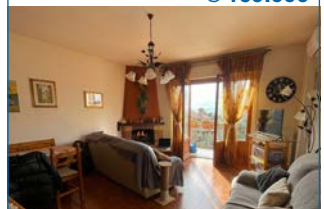
MAGIONE, vani 6, cielo terra nel cuore di Magione, due camere, due bagni e zona giorno con cucina abitabile. Classe energetica G.

Rif. 108122 € **79.000****VILLE E CASALI**

SAN FELICIANO, bellissima villetta con vista che affaccia sul lago Trasimeno con tremila metri di giardino privato. Classe energetica G.

Rif. 107880 € **299.000**

PASSIGNANO SUL TRASIMENO, casa semindipendente con vista lago molto luminosa composta da ingresso sala, cucina, tre camere, due bagni, tre terrazze, soffitta. Classe energetica G.

Rif. 108150 € **169.000****SELEZIONIAMO AMBOSESSI PER AMPLIAMENTO ORGANICO**

Cell. 342/00.33.815 o inviare C.V. a: andrea.palombi@bonifazi.it

SPOLETO

SPOLETO (PG)

Viale Guglielmo Marconi, 17
Tel. 0743/84.11.55 - Cell. 388/37.70.295
spoleto@bonifazi.it



P. PLANET. PG018

APPARTAMENTI

SPOLETO, San Giacomo, vani 2, appartamento in palazzina di recente costruzione, molto luminoso in zona tranquilla a pochi minuti dai servizi principali. Classe energetica E.

Rif. 106951 € **65.000**



SPOLETO, centro storico, vani 1, grazioso monolocale ristrutturato finemente. Ottimo investimento, da vedere!!! Classe energetica F.

Rif. 107523 € **89.000**



SPOLETO, Via Primo Maggio, vani 3, appartamento con posto auto coperto cantina. Terzo piano senza ascensore, molto luminoso, da vedere! Classe energetica G.

Rif. 107864 € **89.000**



SPOLETO, San Giovanni di Baiano, vani 4, appartamento in ottimo stato, composto da: soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi, due balconi e garage. Luminosissimo. Classe energetica G.

Rif. 108101 € **135.000**



SPOLETO, Piazza Garibaldi, vani 6, appartamento finemente ristrutturato e luminoso, composto da ampio salone, cucina abitabile due camere due bagni e fondo. Classe energetica G.

Rif. 108165 € **199.000**



SPOLETO, Via Detti, vani 2, appartamento finemente ristrutturato composto da ampio salone, cucina abitabile, camera e bagno. Piano terra in posizione centrale. Classe energetica G.

Rif. 108167 € **105.000**

**VILLE E CASALI**

SPOLETO, Località Licina, immersa nel verde porzione di bifamiliare con corte privata composta da due appartamenti per un totale di 160 mq complessivi. Ottimo. Classe energetica G.

Rif. 107828 € **129.000**



SPOLETO, San Silvestro, rustico completamente da ristrutturare 140mq su due livelli con annesso uliveto, frutteto e terreni in splendida posizione collinare. Classe energetica G.

Rif. 107868 € **119.000**

**MAGAZZINI**

SPOLETO, Morgnano alto, stalle con magazzino di ampia metratura, possibilità di cambio di destinazione d'uso, ottima posizione panoramica, da vedere! Classe energetica G.

Rif. 108103 € **69.000**



STIME GRATUITE

ISERNIA

ISERNIA

Corso Risorgimento, 19/21
Tel. 0865/41.58.31 - Cell. 329/32.74.366
isernia@bonifazi.it



P. PLANET. IS001

Affiliato: Gema Immobiliare di Mosca Maria

APPARTAMENTI

ISERNIA, vani 5, con terrazzo di 50 mq, ingresso, salone doppio con camino, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni con finestra e ripostiglio, garage al piano terra. UNICO. Classe energetica F.

Rif. 75910

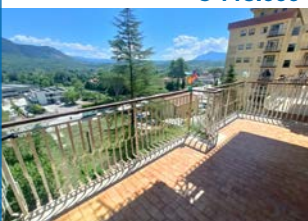
€ 225.000



ISERNIA, via Buccigrossi, vani 4, ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere e 2 bagni. Con comoda soffitta e garage. Ampie balconate con vista panoramica. Classe energetica E.

Rif. 81695

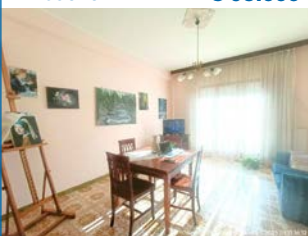
€ 118.000



ISERNIA, vani 3, appartamento composto da ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 2 camere, bagno e ripostiglio. Zona centrale e ben servita. Classe energetica G.

Rif. 83020

€ 95.000



ISERNIA, via Latina, vani 3, appartamento uso ufficio o studio con ingresso, un ufficio principale grande, altri 3 uffici e bagno. Con posto auto condominiale. Classe energetica G.

Rif. 107258

€ 85.000



ISERNIA, Via XXIV Maggio, vani 4, ampio ingresso, salone, cucina e tinello, 3 camere grandi, 2 bagni, ripostiglio e ampia balconata, molto luminoso. Zona ben servita. Classe energetica E.

Rif. 108028

€ 135.000



ISERNIA, vani 3, ristrutturato, posto auto condominiale, ingresso in soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno con piccolo angolo lavanderia. ARREDO COMPRESO. Classe energetica G.

Rif. 108052

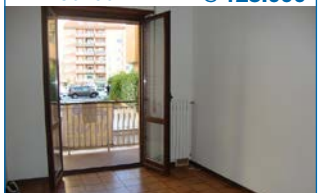
€ 120.000



ISERNIA, vani 4, ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio. Con cantina e ampio spazio condominiale per parcheggiare. Classe energetica G.

Rif. 108158

€ 128.000

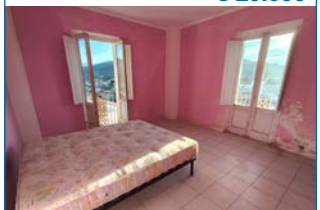


VILLE E CASALI

CARPINONE, ingresso semi indipendente, piano terra cucina, camera e bagno; piano primo cucina con camino, 2 camere grandi con vista panoramica e bagno. Oltre cantina. Classe energetica G.

Rif. 108147

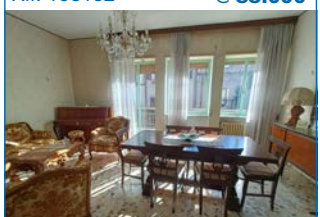
€ 20.000



CARPINONE, vani 5, con ingresso autonomo, panoramico e soleggiato: ingresso, studio, salone doppio, cucina, tinello, 3 camere, bagno e ripostiglio. Con soffitta. Classe energetica G.

Rif. 108152

€ 88.000



MUTUI AL 100% DEL VALORE DI ACQUISTO

SCELTI TRA LE MIGLIORI **10** BANCHE



MUTUO BANCARIO

euro \ anni	10	15	20	25	30
50.000	489	351	285	247	217
80.000	797	562	456	389	348
100.000	997	724	570	487	435
130.000	1.296	941	766	633	565
150.000	1.496	1.085	884	774	652
200.000	1.994	1.447	1.178	1.031	929

TAEF: 3,61% - Tasso Variabile 3,40%

PRESTITO ASSICURATO

euro \ mesi	60	72	84	96	120
5.000	106	91	80	72	60
10.000	201	172	151	136	114
15.000	296	253	222	199	168
30.000	581	496	436	391	329
50.000	-	820	721	647	544
75.000	-	-	1.077	966	813

Tasso indicato o TAN 5,99% - TAEF 6,65%

☆ Trasparenza

- rate comprensive di ogni spesa

☆ Vantaggi

- sospensione delle rate per 18 mesi, 2 volte per tutta la durata del mutuo
- puoi chiudere tutti i tuoi prestiti con una sola rata

☆ Sicurezza

- possibilità di tasso fisso per tutta la durata

DIREZIONE GENERALE
Corso del Popolo, 5 - Terni
direzione@fincaspa.it